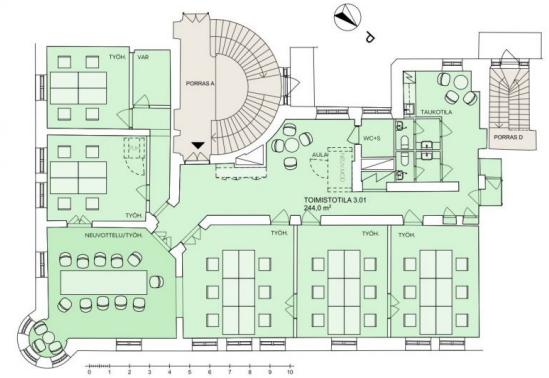


## Toimitilaa Uudenmaankatu 7, 00120 Helsinki



### TOIMISTOTILA 244M<sup>2</sup>

Uudenmaankatu 7, 3.krs



Esimerkkiarvot  
Työpöytä 1600 x 800mm



### Vuokrataan

Vuokrataan ainutlaatuisen upea kulmahuoneisto keskustasta Diana-puiston laidalta vuonna 1898 valmistuneesta arvotalosta. Korkeat ja avarat huoneet luovat arvokkuutta ja tunnelmaa, niin myös mm. kakluuni, kattomaalaukset ja kasettikatto. Tilasta on hienot näkymät Dianapuistoon ja erityisesti niistä voi nauttia kulma"tornista", josta on myös näkymät sekä Uudenmaankadulle että Yrjönkadulle. Porraskäytävä on yksi kaup...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	244 m <sup>2</sup>
Yhteensä	244 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa

### Tilan tarjoaja

#### SENAATIN NOTARIAATTI OY [LKV]

p. 0400 500 285, p. 0400 688 861, p. 0505 84 2105, p. +358 9 7745 100  
toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi  
<http://www.senaatinnotariaatti.fi>



**Toimitilaa Uudenmaankatu 7, 00120 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrataan ainutlaatuisen upea kulmahuoneisto keskustasta Diana-puiston laidalta vuonna 1898 valmistuneesta arvotalosta. Korkeat ja avarat huoneet luovat arvokkuutta ja tunnelmaa, niin myös mm. kakluuni, kattomaalaukset ja kasettikatto. Tilasta on hienot näkymät Dianapuistoon ja erityisesti niistä voi nauttia kulma"tornista", josta on myös näkymät sekä Uudenmaankadulle että Yrjönkadulle. Porraskäytävä on yksi kaupungin kauneimmista. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

**Kiinteistö**

---

Kiinteistö on peruskorjattu 1990-luvulla ja nyt on käynnissä kesällä valmistuva sisäpihan julkisivuremontti.

**Sijainti**

---

Keskusta - Erottaja/Dianapuisto

**Muuta**

---

Pohjakuva löytyy PDF-muodossa LIITETIEDOSTOSTA.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi

**Rakennusvuosi**

---

1898

**Kerros**

---

3

**Energiatehokkuusluokka**

---

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

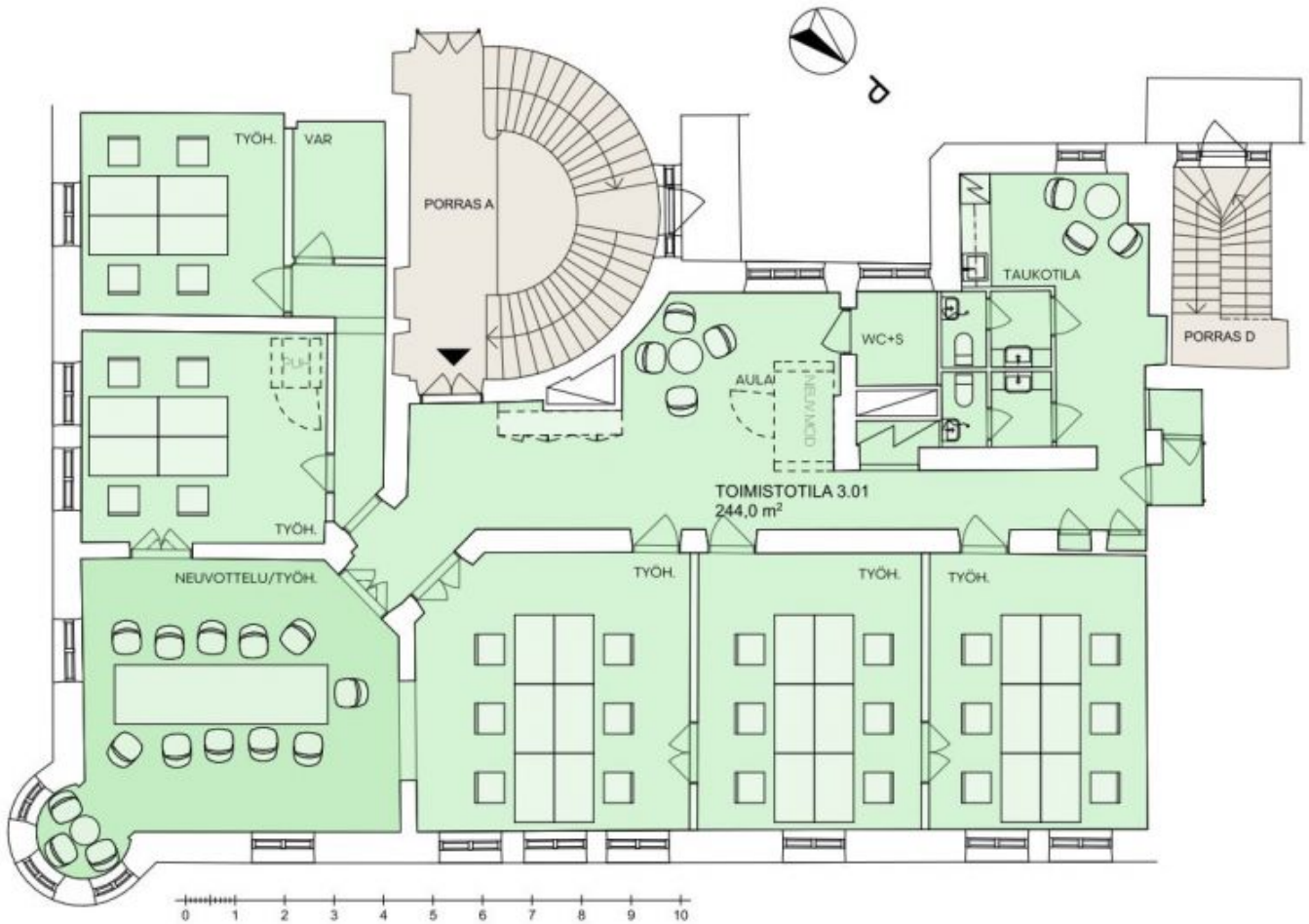
Toimitilaa Uudenmaankatu 7, 00120 Helsinki



Toimitilaa Uudenmaankatu 7, 00120 Helsinki

## TOIMISTOTILA 244M<sup>2</sup>

Uudenmaankatu 7, 3.krs

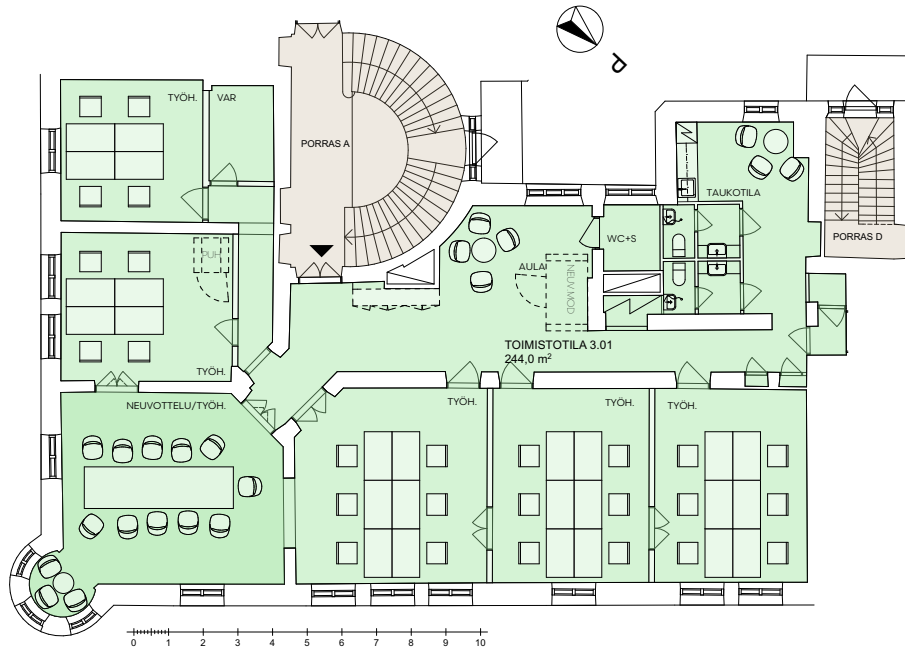


Esimerkkiasettelu  
Työpöydät 1400 x 800mm

Toimitilaa Uudenmaankatu 7, 00120 Helsinki

**TOIMISTOTILA 244M<sup>2</sup>**

Uudenmaankatu 7, 3.krs



Esimerkkiasettelu  
Työpöydät 1400 x 800mm