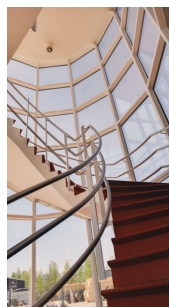


Toimitilaa Niinistönkatu 12, 05800 Hyvinkää



Vuokrataan

Wanha Verstaas hurmaa persoonallisuudellaan ja rouhealla tehdasmiljöön tunnelmallaan. Tiloja vuokrataan myös yksittäisinä työhuoneina.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	11 - 1250 m ²
Näyttelytilaa	1 - 221 m ²
Työtilaa	11 - 400 m ²
Yhteensä	11 - 1250 m ²

Tilajako

Jaettavissa - monella eri tavalla. Vuokraamme myös yksittäisiä työhuoneita. Varasto/työtila erillisessä rakennuksessa.

Vuokra

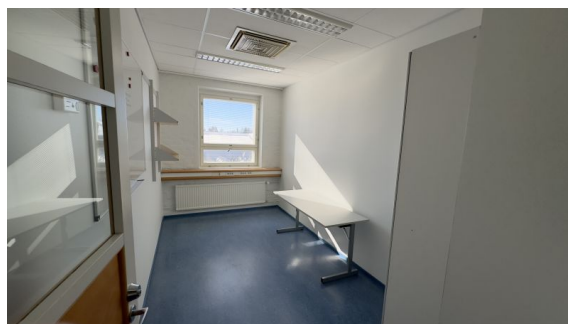
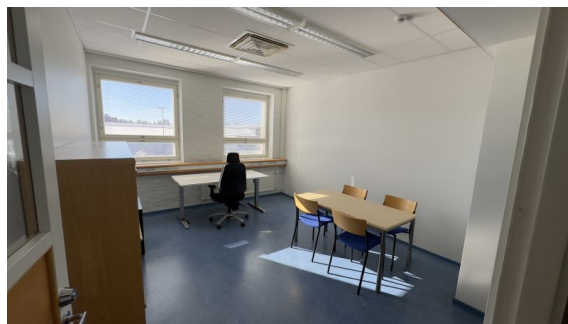
alk 190EUR/kk

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö, jäähdytys

Tilan tarjoaja

Rentto Oy

p. 040 7070 868, p. 040 1960 360
info@rentto.fi | eeva.vanhatalo@rentto.fi
<http://www.rentto.fi>



Toimitilaa Niinistönkatu 12, 05800 Hyvinkää

Tila soveltuu

Studio/ateljé, koulutus

Kiinteistö

Punatiilinen, paikalleen 1940-luvulla muurattu Wanha Verstaas sijaitsee Hyvinkään Sahanmäessä.

Lisämukavuutta ja -toimivuutta tiloihin tuo jäähdytys sekä valokuituyhteys. Tiloissa myös IT-konesali.

Verstaassa on nyt vapaana:

- 1. kerroksessa 220 m² uudistettua ja jäähdytettyä toimistotilaa. Kokonaisuus koostuu erillisistä huoneista sekä avoimesta tilasta.
- Tilan 2. kerroksesta löytyy yksittäisiä jäähdytettyjä toimistohuoneita, alkaen 15 m². Tilat soveltuvat pienillekin yrityksille. Toisesta kerroksesta on vuokrattavissa tarvittaessa koko kerros 380 m² ja kaikkiaan 1250 m².

Jos siis etsit tasokasta toimistotilaa Hyvinkäältä, tule tutustumaan Wanhaan Verstaaseen!

Viihtyisät ja monipuoliset yhteiset tilat sekä tilavat, esitystekniikalla varustetut neuvotteluhuoneet vuokralaisten käytössä.

Toimistorakennuksessa vallitsee lämminhenkinen, yhteisöllinen ilmapiiri, jossa toteutuu yhtäaikaista työrauhaa, mutta myös kahviseura!

Parkkipaikat sijaitsevat kiinteistön piha-alueella. Kaksi kerrosta, ei hissiä.

Wanha Verstaas on osa Wanhan Kaapelitehtaan kokonaisuutta ja pihapiiristä löytyykin tuotanto- ja varastotiloja moneen tarpeeseen, niin sisällä kuin ulkona.

Sijainti

Toimitilaa Niinistönkatu 12, 05800 Hyvinkää

Sahanmäen teollisuusalue, lähellä Hyvinkään keskustaa.
Rautatieasemalle kävelen n. 15-20 min, autolla 5 min.

Ympäristö

Teollisuusaluetta ja asutusta

Pysäköinti

Kiinteistön piha-alueella

Palvelut

Lounaspaikkoja, tilitoimistoja

Kulkuyhteydet

Linja-auto, henkilöauto

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

1/2

Toimitilaa Niinistönkatu 12, 05800 Hyvinkää

