Toimitilaa Sammonkatu 26, 33540 Tampere









Vuokrataan

PERINTEINEN KAUPPAPAIKKA, HYVÄKUNTOINEN LIIKETILA VAPAUTUMASSA!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	46 m²
Liiketilaa	46 m²
Näyttelytilaa	46 m²
Yhteensä	46 m²

Vuokra

735 EUR/kk + ALV

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tilan tarjoaja

Tampereen Arviointi- ja Toimitilapalvelu Oy LKV

p. 0400-622 727
esko.koskinen@kolite.fi
http://www.kolite.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Sammonkatu 26, 33540 Tampere

Kiinteistö

Sammonkatu 26, Tasalämpö Oy:n liikekiinteistössä hyväkuntoinen liiketila, 46 m2.

Oheisessa pohjakuvassa seuraava tila:

- tila 1150: apteekin vieressä, 46 m2.

Kyseessä rakennukseen saneerauksen yhteydessä 2018 rakennettu uudisosa.

Takapihalla autopaikkoja vuokrattavissa, myös tavaraliikenne jokaiseen tilaan takapihan kautta.

Sijainti

Toimitilat ovat huippupaikalla raitiotien välittömässä läheisyydessä!

Pysäköinti

Kadun varressa pysäköintitilaa asiakkaille ja talon takana henkilökunnalle vuokrattavissa autopaikkoja.

Kulkuyhteydet

Ratikka kulkee Sammonkatua pitkin, pysäkki lähettyvillä.

Muuta

Vuokran lisäksi veloitetaan sähkö (oma sopimus) ja vesi.
Vuokravakuus 3 kk:n verollista vuokraa vastaava vakuus.
Vuokrasopimus 1 vuosi, jonka jälkeen voimassa toistaiseksi, 3 kk:n irtisanomisajalla.

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Sammonkatu 26, 33540 Tampere





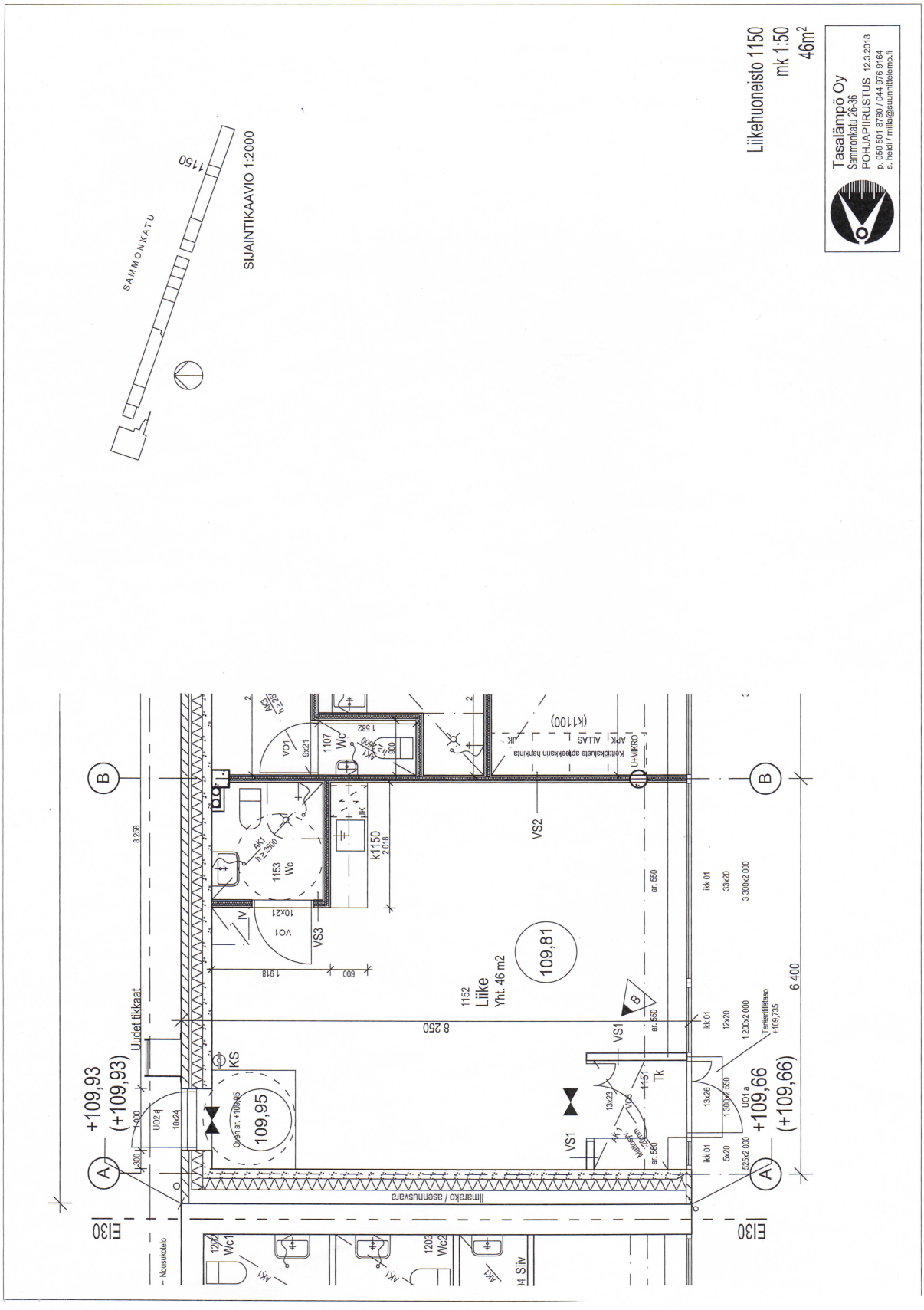






© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Sammonkatu 26, 33540 Tampere



© 2026 Toimitilat.fi