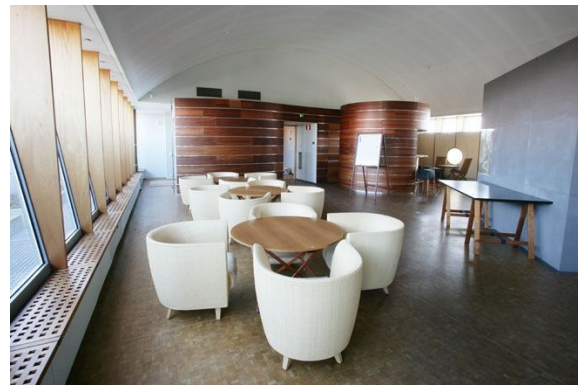


Toimitilaa Fredrikinkatu 42, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Upea toimistotila hiljattain peruskorjauksesta valmistuneessa talossa. Ylin toimistokerros, josta näkymät Kampiin ja Kampintorille. Kiinteistöstä suora hissiyhteys Kampin luolastoihin, joista pääsy mm. Kampin kauppakeskukseen, Forumiin, Stockmanniin ja Rautatieasemalle. Kiinteistössä lounasravintola ja edustava saunaosasto sekä uniikki kattopuutarha. Hissillä suoraan autohalliin sekä Forumin pysäköintilaitokseen....

Tilatyyppi

Toimistotilaa	571 m²
Yhteensä	571 m²

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Fredrikinkatu 42, 00100 Helsinki**Yleiskuvaus**

Upea toimistotila hiljattain peruskorjauksesta valmistuneessa talossa. Ylin toimistokerros, josta näkymät Kamppiin ja Kampintorille. Kiinteistöstä suora hissiyhteys Kampin luolastoihin, joista pääsy mm. Kampin kauppakeskukseen, Forumiin, Stockmanniin ja Rautatieasemalle. Kiinteistössä lounasravintola ja edustava saunaosasto sekä uniikki kattopuutarha. Hissillä suoraan autohalliin sekä Forumin pysäköintilaitokseen. SOITA ja SOVI ESITTELY! Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Kiinteistö

Vuonna 2024 valmistunut laaja peruskorjaus.

Sijainti

Kamppi.

Pysäköinti

Maanalaiset autohallit

Palvelut

Talossa on vuokrattavia neuvottelutiloja, lounasravintola ja catering-palvelut. Bussi- sekä raitiovaunupysäkit sijaitsevat kiinteistön välittömässä läheisyydessä. Kampin keskus sekä metroasema ovat vain lyhyen kävelymatkan päässä.

Kulkuyhteydet

Ratikka

Muuta

Freda 42 edustavat saunatilat ovat kiinteistön vuokralaisten varattavissa. Tilavassa kokoushuoneessa järjestät vaikkapa workshopin, jonka päätteeksi ilta jatkuu viihtyisissä oleskelutiloissa ja saunoen. Jäähdyttelämään pääsee kattoparvekkeelle, josta maisemat avautuvat Kampin kattojen ylle. Tilassa on myös oma baarikeittiö.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Saneerausvuosi

2024

Kerros

6/6

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Ympäristöluokitus

BREEAM-In-Use Very Good

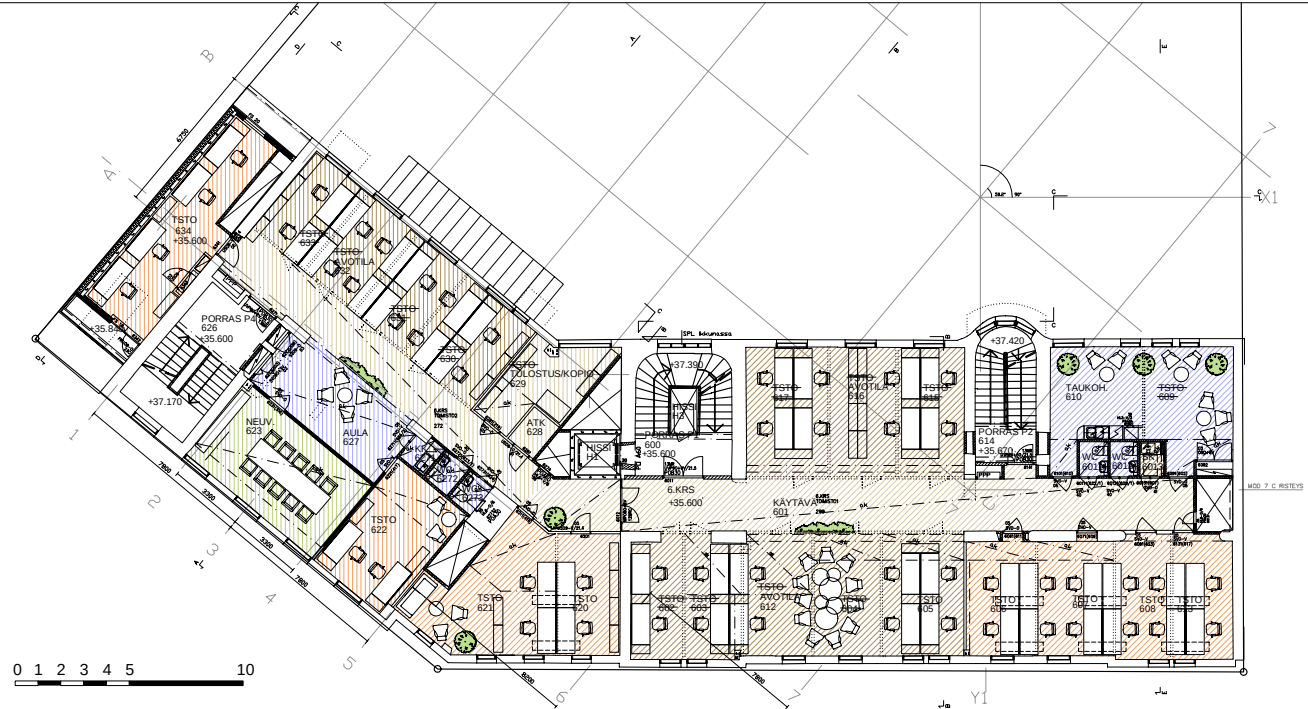
Toimitilaa Fredrikinkatu 42, 00100 Helsinki



Toimitilaa Fredrikinkatu 42, 00100 Helsinki

Fredrikinkatu 42, 6. krs

VARMA



- TOIMISTO, HUONE
- TOIMISTO, AVOTILA
- NEUVOTTELU/TIIMITYÖ

- TAUKOTILA, WC
- APUTILAT, YMS

TOIMISTOTILAT 6. KRS
YHT. 571 m²
52 TYÖPISTETTÄ / KRS

LUONNOS / ALUSTAVA



Fredrikinkatu 42, Helsinki
22.03.2013
Pohjapiirustus 6. krs
1:150
PES-Arkkihtedit Oy VARMA