

## Toimitilaa Keilaranta 10, 02150 Espoo



### Vuokrataan

Edustavaa toimistotilaa

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	313 - 1145 m <sup>2</sup>
Yhteensä	313 - 1145 m <sup>2</sup>

#### Tilajako

Jaettavissa - Katutasossa 313m<sup>2</sup>, 1 kerroksessa 416m<sup>2</sup>, kerroksissa 2-6 1144,5m<sup>2</sup> joka on jaettavissa neljään osaan. Lisäksi D-talossa on 241m<sup>2</sup>, 576m<sup>2</sup> ja useita 798m<sup>2</sup> toimistoja vapaana.



### Tilan tarjoaja

**Suomen Toimitilavälitys Oy LKV**

p. 020 741 7750

info@suomentoimitilavalitys.fi

<http://www.suomentoimitilavalitys.fi>



## Toimitilaa Keilaranta 10, 02150 Espoo

### Kiinteistö

Life Science Center Keilaniemi.

Tilat ovat muunneltavia ja moderneja, hyvin ilmastoituja ja sijoittuneita. Kaikkiin rakennuksiin on pääsy sisäbulevardin kautta. Alueen yritysillä on käytössään huolto-, kunnossapito- ja vartiointipalveluiden lisäksi erinomaiset tietoliikenneyhteydet, monipuoliset ravintola- ja catering-palvelut, aula- ja toimistopalvelut sekä nykyaikaiset kokous- ja edustustilat. Työntekijöiden käytössä on mm. kuntosali, kampaamo, kosmetologi, pesula, hieroja ja hammaslääkäri. Jokaisessa rakennuksessa on lisäksi omat sosiaaliset tilat suihkuineen.

### Sijainti

Life Science Center Keilaniemi on Espoossa, meren ja pääväylien tuntumassa, menestyvien teknologiayritysten läheisyydessä. Löydät alueelle helpoiten Kehä I:n, Länsiväylän ja Turun moottoritien kautta. Lentokentälle on matkaa vain noin 25 km.

### Ympäristö

Keilaniemi-Otaniemi-Tapiola -alue on Espoon kaupungin 2020 strategiassa johtava innovaatioympäristö, jossa liike-elämä, tiede ja taide integroituvat. Alueelle suunnitellaan toimistorakennusten lisäksi myös asuinalueita, joten palveluita kehitetään jatkuvasti.

### Pysäköinti

Kiinteistöllä oma pysäköintihalli, lisäksi autokansipaikkoja.

### Kulkuyhteydet

Länsiväylä, Kehä 1.

### Muuta

TIEDUSTELUT: JARMO PELTONEN 050 403 8000, PETRI SAARNIVAARA 040 134 6000.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

**Toimitilaa Keilaranta 10, 02150 Espoo**

---

