

Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere



Vuokrataan

Hatanpään Teollisuustalossa, os. Hatanpään valta e 34 Tilat ovat kerroksissa ja ne voidaan jakaa useampaan huoneeseen tai järjestää avotilaksi. Tilakorkeus pääosin 3,5 m. Tiloissa on jäähdytys.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	37 - 384 m ²
Liiketilaa	37 - 384 m ²
Hoivatilaa	37 - 384 m ²
Muuta tilaa	37 - 384 m ²
Yhteensä	37 - 384 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Vapaana olevat yksittäiset tilat ovat 37, 59, 65, 103, 131, 133, 148, 150, 384 m² ja niitä voidaan myös yhdistää.

Vuokra

Sovittavissa

Tilan tarjoaja

p. 0400-627 725

jorma@vaananen.com

Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tila soveltuu

Studio/ateljé, koulutus

Kiinteistö

Vapaana olevat yksittäiset tilat ovat 37, 59, 65, 103, 131, 133, 148, 150, 384 m2 ja niitä voidaan myös yhdistää.

Lisäksi vapaana on yksi autohallipaikka.

Tilojen käytössä on uusittu henkilö- ja tavarahissi sekä modernisoitu tavarahissi. Kaikissa tiloissa on jäähdytys ja IT-pistorasiat.

Kiinteistössä on erikseen jokaista tilaa lähellä ristikykentäkaapit kuituyhteyksiä varten.

Sijainti

Yksi kilometri Keskustorilta

Pysäköinti

Autohalli, pihapaikointus, myös lämmitystolppia. Lisäksi on käytettävissä viereisessä kiinteistössä oleva pysäköintilaitos.

Kulkuyhteydet

Kilometri rautatieasemalta ja monta bussilinjaa Hatanpään valtatiellä 100 metrin päässä.

Vuokralaisia

Kohteessa on yhteensä n. 80 erilaista toimitilaa, joissa toimii mm koulutusyritys, asianajotoimisto, kirjapaino, kopiokoneyritys, arkkitehti- ja insinööritoimistoja, kielitoimisto, valokuvastudio, hoiva-alan yritys.

Lisätietoa saneerauksista

Tiloja on saneerattu vuosittain, esim. tänä vuonna kaksi hissiä sekä 4. kerroksen toimitilat. Tilamuutokset ja sisustusratkaisut voidaan toteuttaa asiakkaan toiveiden mukaisesti.

Muuta

Vesimaksu 14,84 / henk/kk, +ALV

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

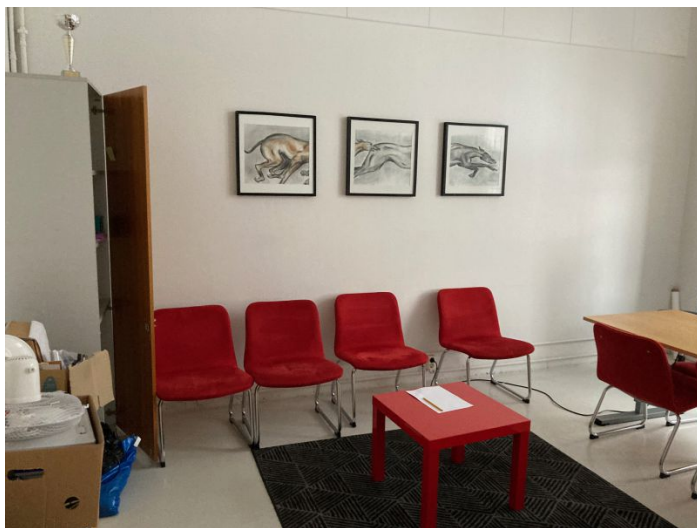
Vapautuu

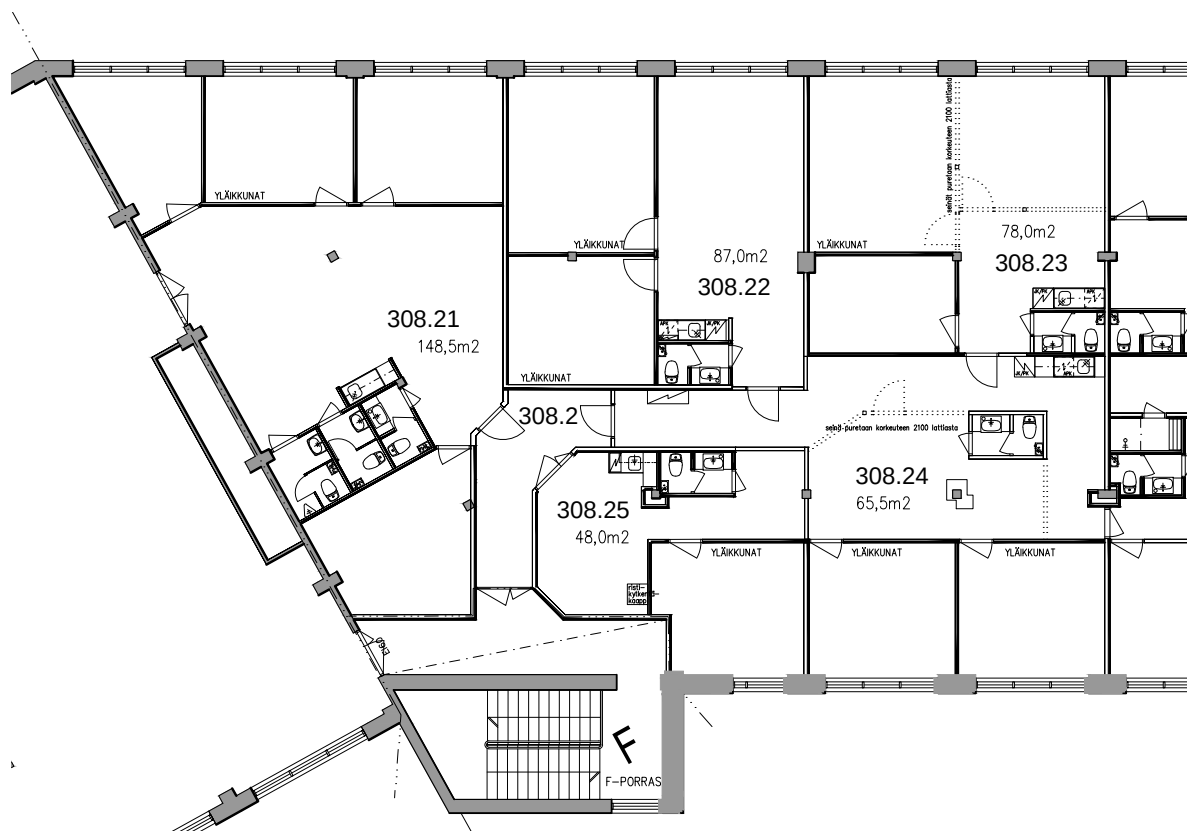
Heti vapaana

Kerros

2., 3. ja 4. krs/5

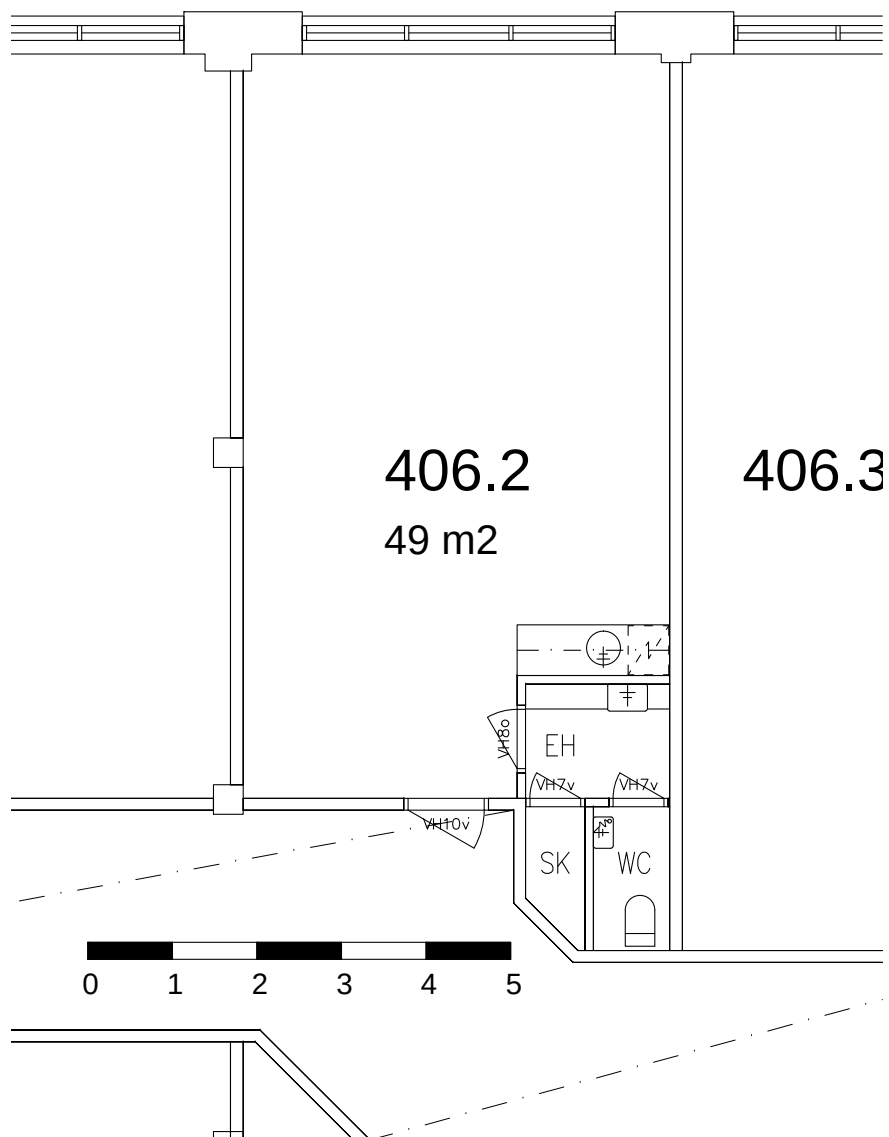
Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere





HATANPÄÄN TEOLLISUUSTALO OY

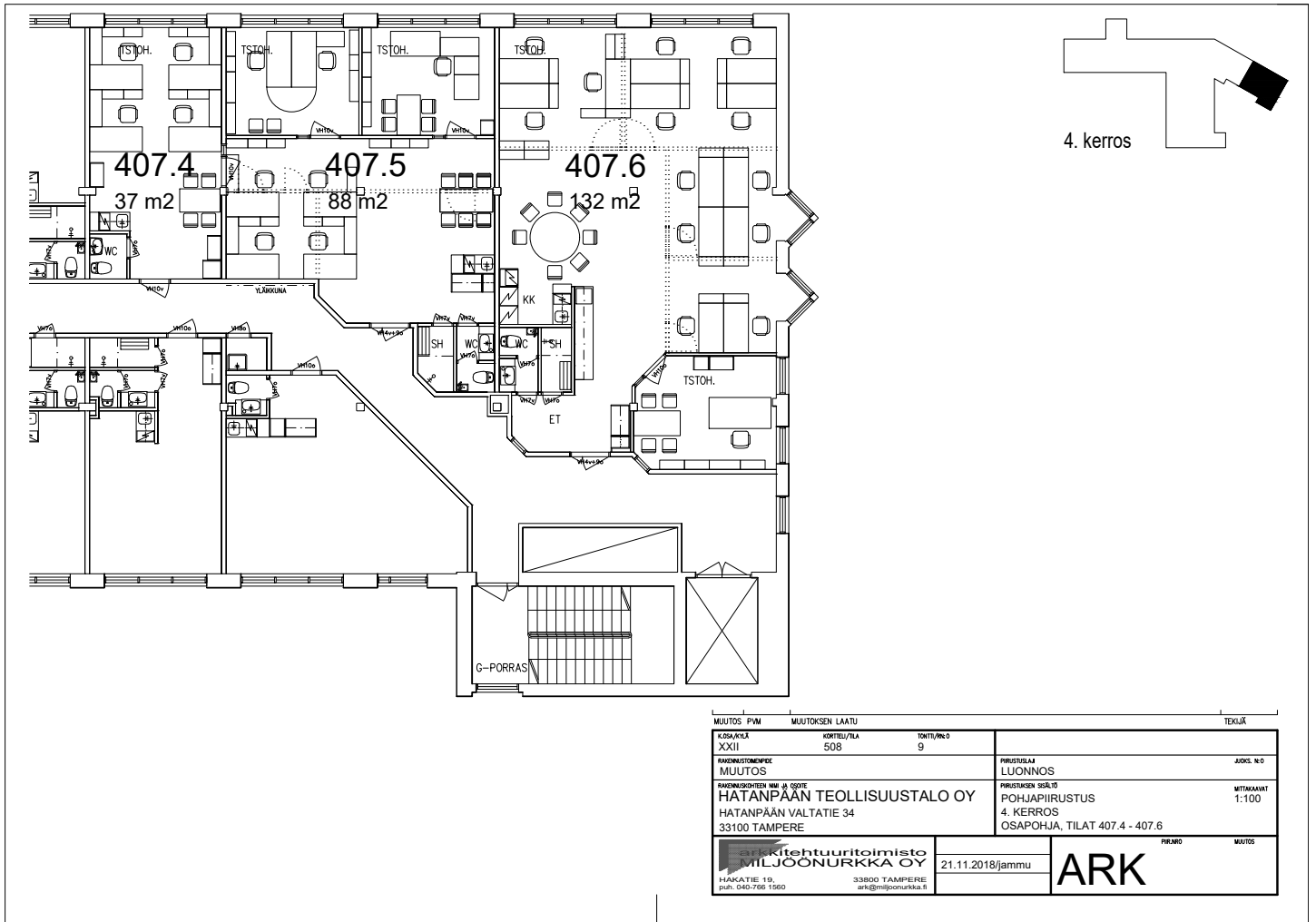
3. KERROS ETELÄSIIPPI, TILAT 308.2 (308.21-25)
POHJAPIIRUSTUS 1:100 11.11.2016



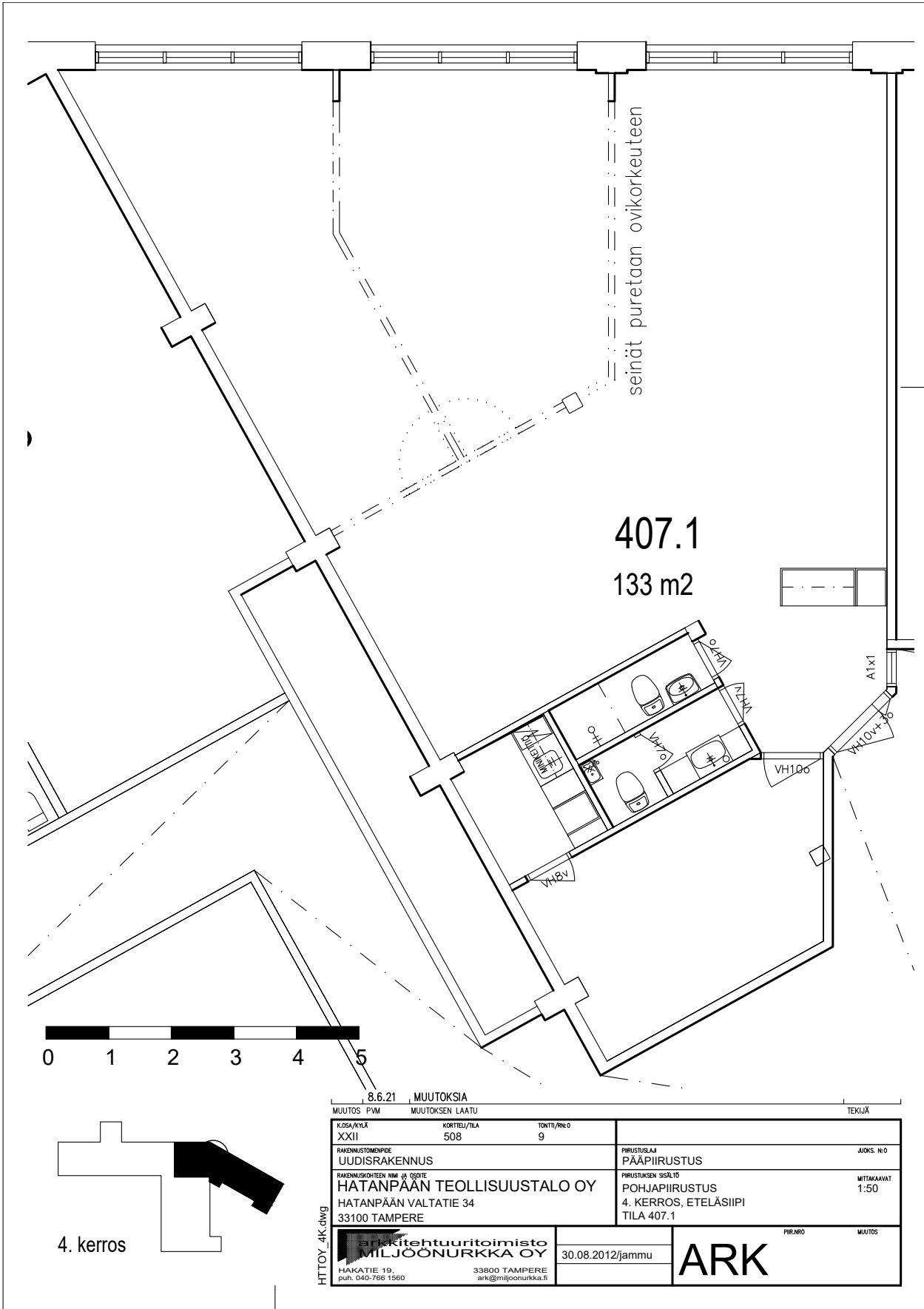
4. kerros

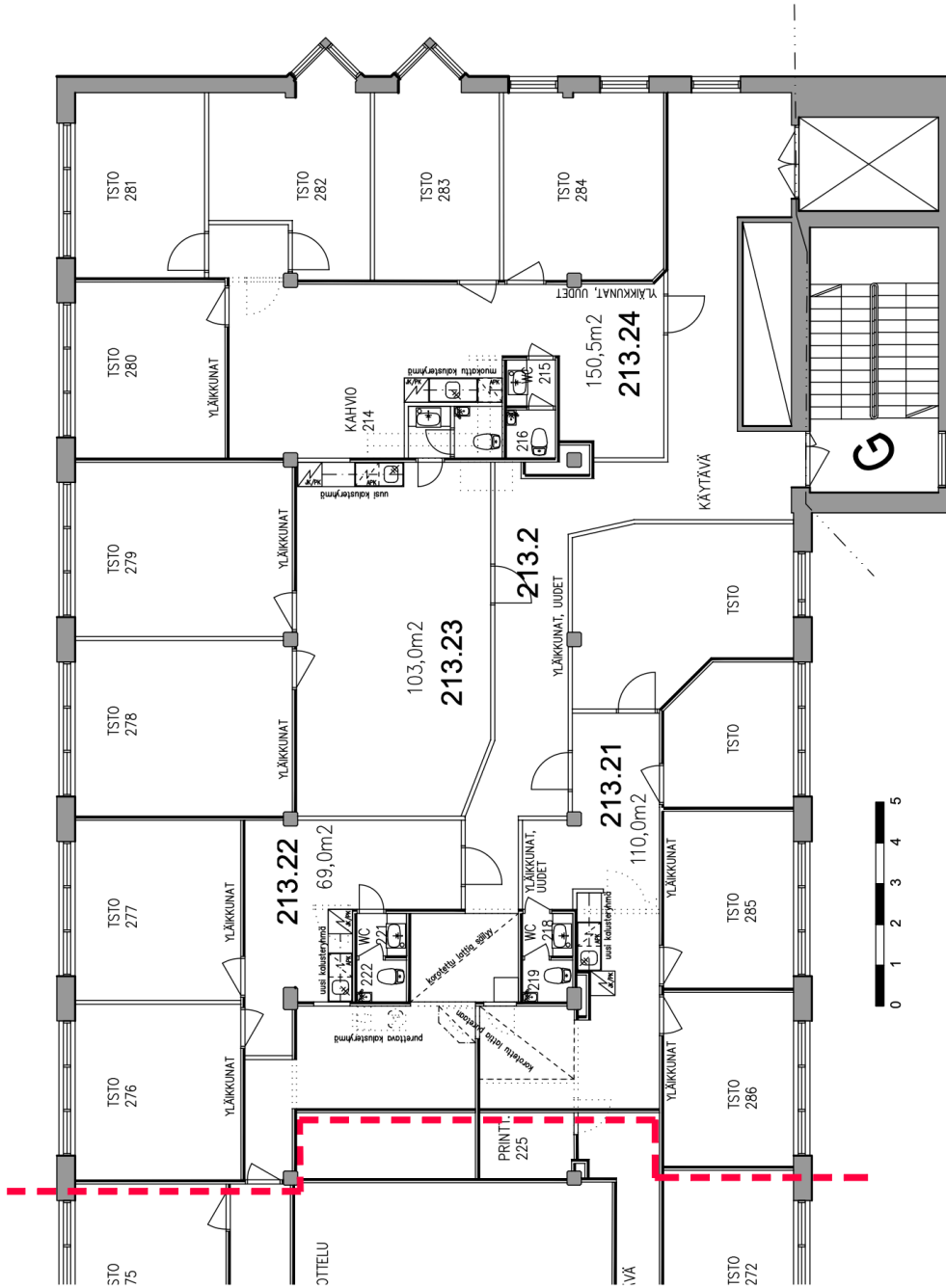
MUUTOS PVM		MUUTOKSEN LAATU		TEKIJÄ	
KOSA/KYLÄ XXII	KORTTEL/TILA 508	TONTTI/RN:O 9			
RAKENNUSLUVANRO UUDISRAKENNUS				JOKS. N:O	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE HATANPÄÄN TEOLLISUUSTALO OY HATANPÄÄN VALTATIE 34 33100 TAMPERE				PRISTUSTUSLAJI PÄÄPIRUSTUS PRISTUSTUKSEN SISÄLTÖ POHJAPIIRUSTUS 4. KERROS, ETELÄSIIPPI TILA 406.2 MITTAKAAVAT 1:50	
 arkitehtuuritoimisto MILJOONURKKA OY		28.05.2017/jammu		PIRNRO MAKUTOS	
HAKIATIE 19 puh. 040-766 1560		33800 TAMPERE ark@miljoonurkka.fi			

Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere



Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere



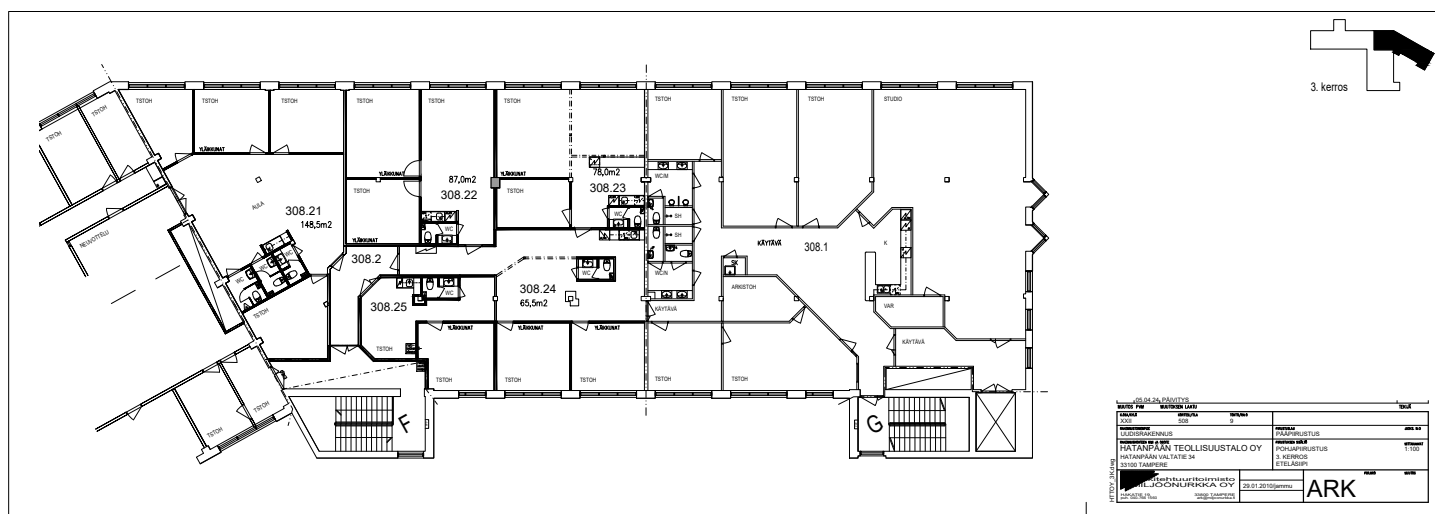


HATANPÄÄN TEOLLISUUSTALO OY

2. KERROS ETELÄSIPI, TILAT 213.2 (213.21-24)

POHJAPIIRUSTUS 1:100 27.3.2015

Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere



Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere

