

## Toimitilaa Eturuskonkatu 1, 33720 Tampere



### Vuokrataan

TEHOKAS HALLITILA RUSKOSSA!

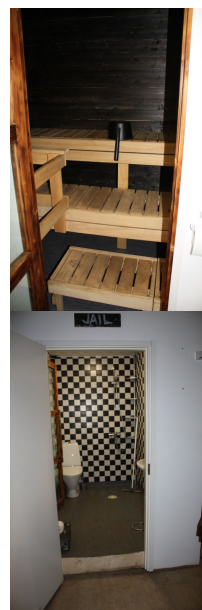
#### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	108 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	108 m <sup>2</sup>
Työtilaa	108 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	108 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	108 m <sup>2</sup>
Yhteensä	108 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

875 EUR/kk + ALV

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö



#### Tilan tarjoaja

Tampereen Arviointi- ja Toimitilapalvelu Oy LKV

p. 0400-622 727

esko.koskinen@kolite.fi

<http://www.kolite.fi>

## Toimitilaa Eturuskonkatu 1, 33720 Tampere

### Kiinteistö

Teollisuushalliosake, nosto-ovi, kaukolämpö, lattiakaivo, wc+toimistotila, sisäkorkeus noin 3,5 m. Tilassa on ollut aikoinaan mm. moottoripyöräkerho, joka rakensi tilaan sauna- ja oleskelutilan, sopii siis hyvin vastaavaan toimintaan - viimeksi ollut yrityksellä varasto- ja sosiaalitalana.

### Pysäköinti

Asfaltoidut piha-alueet, taloyhtiöltä vuokrattavissa edullisesti myös ylimääräisiä pihapaikkoja.

### Muuta

Vuokran lisäksi veloitetaan sähkö. Vuokravakuus 2 - 3kk:n verollista vuokraa vastaava vakuus. Pohjakuvassa halli peilikuvana. Vuokrasopimus 1 vuosi, jonka jälkeen voimassa toistaiseksi.

### Vapautuu

mahdollisesti nopeastikin

### Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Eturuskonkatu 1, 33720 Tampere



Toimitilaa Eturuskonkatu 1, 33720 Tampere

