

Makasiinikatu 3

LOGICOR.EU/FI

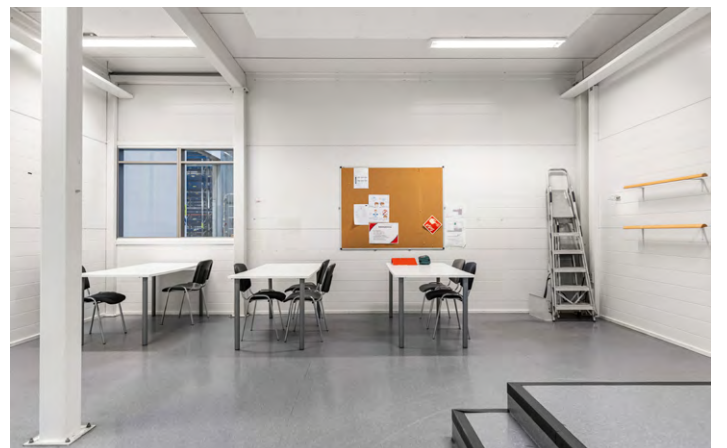
Makasiinikatu 3, 15150 Lahti

Makasiinikatu 3 on tehokas terminaali- ja varastokiinteistö keskeisellä sijainnilla Lahden Kujalan logistiikka-alueella. Kiinteistö soveltuu erinomaisesti logistiikan, kaupan ja teollisuuden tarpeisiin, joko pitkäaikaisvarastointiin tai nopean jakelukierron läpivirtausterminaliksi.

Sijainti aivan Nelostien (E75) ja valtatie 12 leikkauspisteessä takaa nopeat yhteydet pääkaupunkiseudulle ja koko Etelä-Suomeen. Vuosaaren satamaan ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa tunnissa, ja kaikki merkittävimmät logistiikkareitit ovat helposti saavutettavissa.

Kiinteistössä on vapaana 3000 m² varastotilaa ja 166 m² toimistotilaa.





Makasiinikatu 3

LOGICOR.EU/FI

Makasiinikatu 3, 15150 Lahti

Moderni 3000 m² varastotila on valmiiksi hyllytetty, ja tilan vapaa korkeus on 9,5 metriä. Lastaustaskuja on viisi, joten tila toimii tehokkaana terminaalina ja varastona. Toimisto, sosiaalitytöt sekä keittiö ja taukotilat sisältyvät kokonaisuuteen.

Valoisaan ja moderniin 166 m² toimistotilaan kuuluu erillishuoneita ja avotilaa.

Vapaat tilat

Varasto	3 000 m ²
Toimisto	166 m ²



Lastaus-
taskuja
5



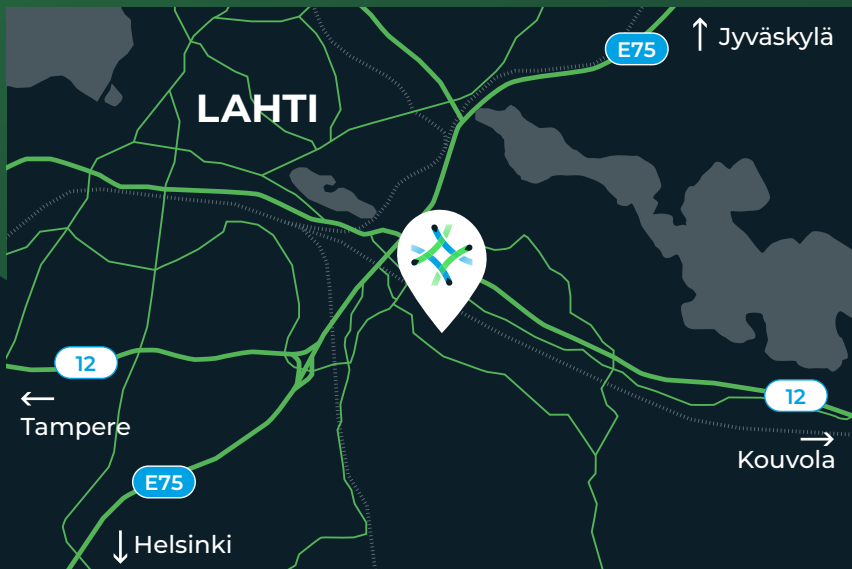
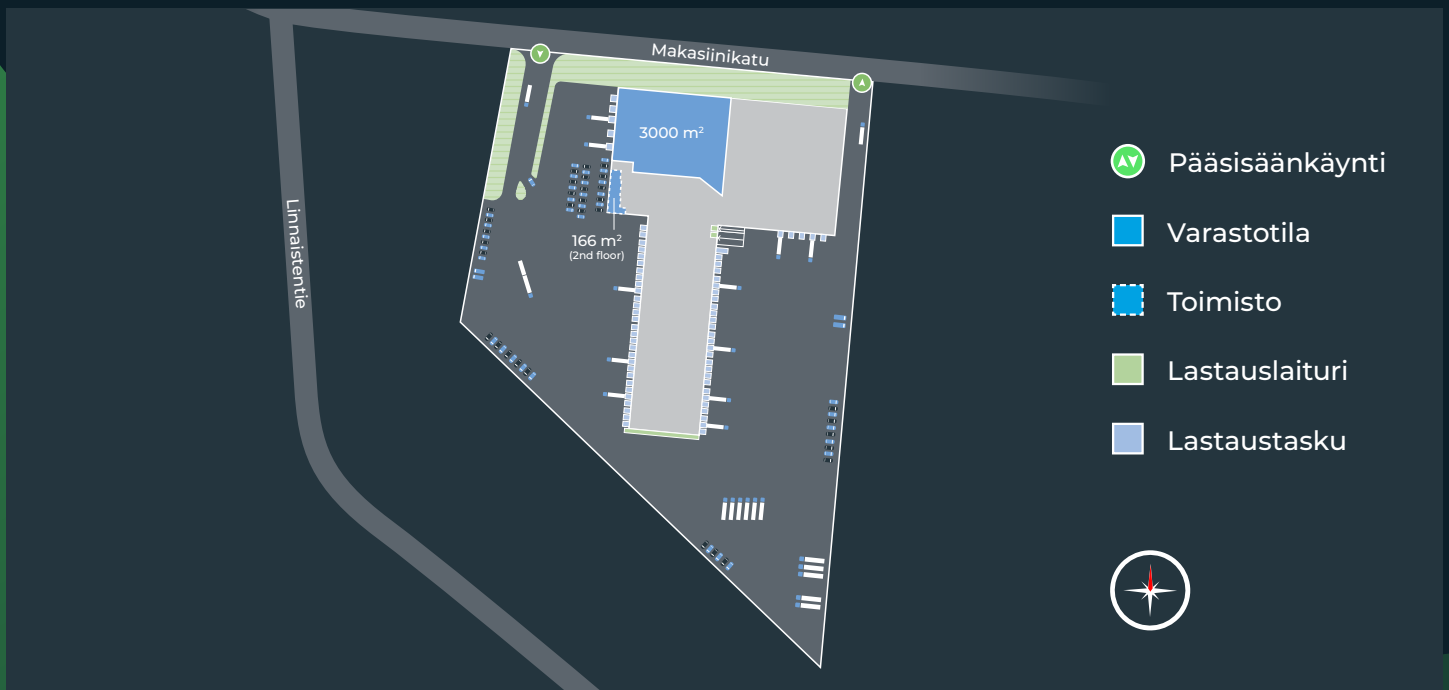
Vapaa
korkeus
9,5 m



Lattia-
kantavuus
3 t/m²



Pysäköinti-
paikat
45



Valtatie E75	3 km	4 min
Valtatie 12	5 km	8 min



Lahti rautatieasema	5 km	8 min
---------------------	------	-------



Vuosaaren satama	96 km	1 h
------------------	-------	-----



Hki-Vantaa lentokenttä	99 km	1 h
------------------------	-------	-----



Helsinki	104 km	1 h 15 min
----------	--------	------------

Ota yhteyttä:

Tommi Savinainen
Senior Manager,
Asset Management

tommi.savinainen@logicor.eu
+358 (0) 50 324 1616



LOGICOR