



Luja

Vuorikatu 29a toimistotilat

Lujatalo Oy

Lujatalo Oy

Lujatalo Oy

Lujatalo Oy

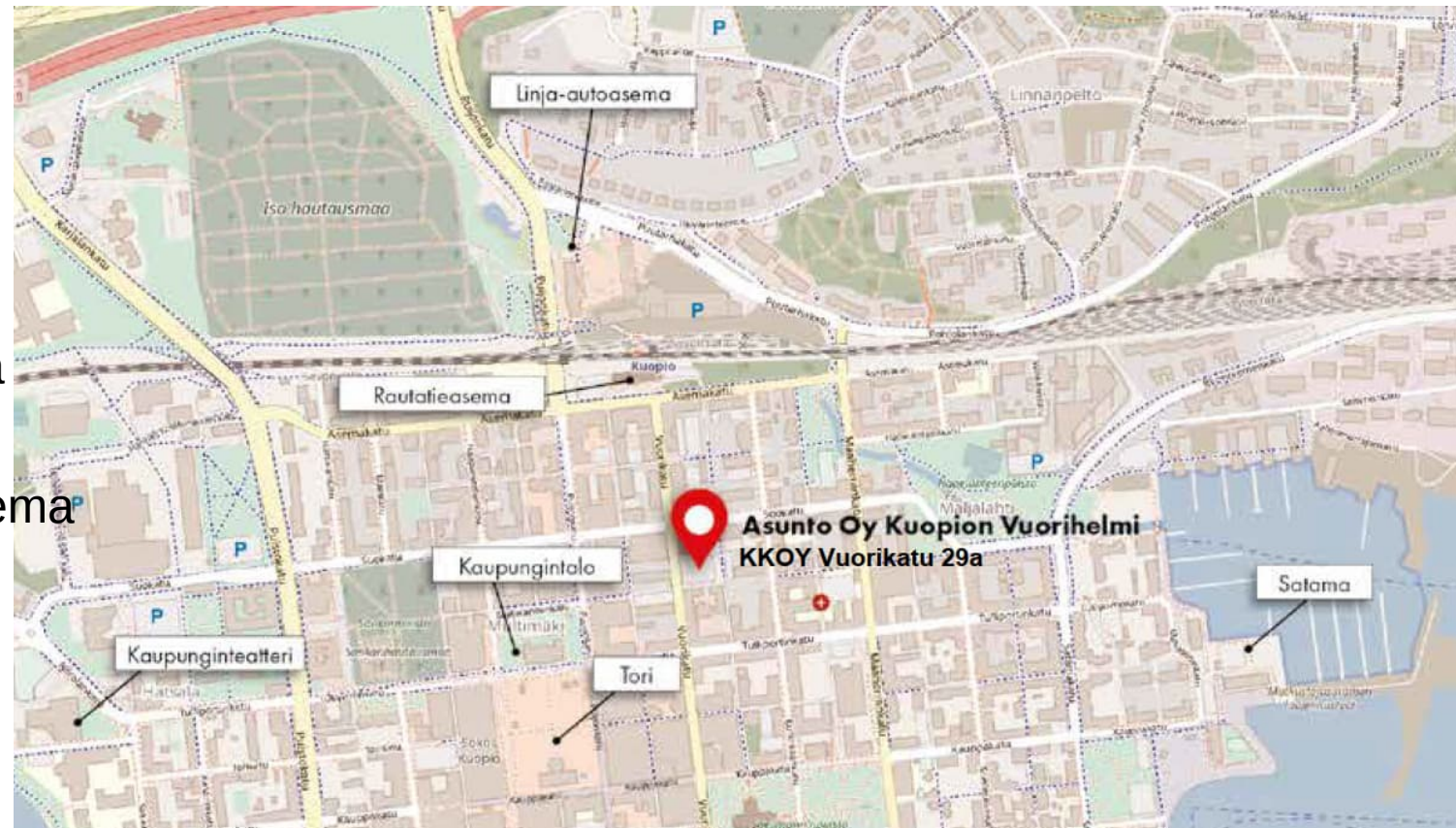
Lujatalo

Kuopion keskustassa, hyvien liikenneyhteyksien äärellä

Vuonna 2023 valmistuneet toimistotilat sijaitsevat osoitteessa Vuorikatu 29a.

Perille pääset vaivatta julkista liikennettä hyödyntäen.

Linja- autoasema, rautatieasema sekä Kuopion tori sijaitsevat aivan kävelymatkan päässä!



Lujatalo

Toimistotilat

Viihtyisät toimistotilat
sijaitsevat rakennuksen
2. kerroksessa.

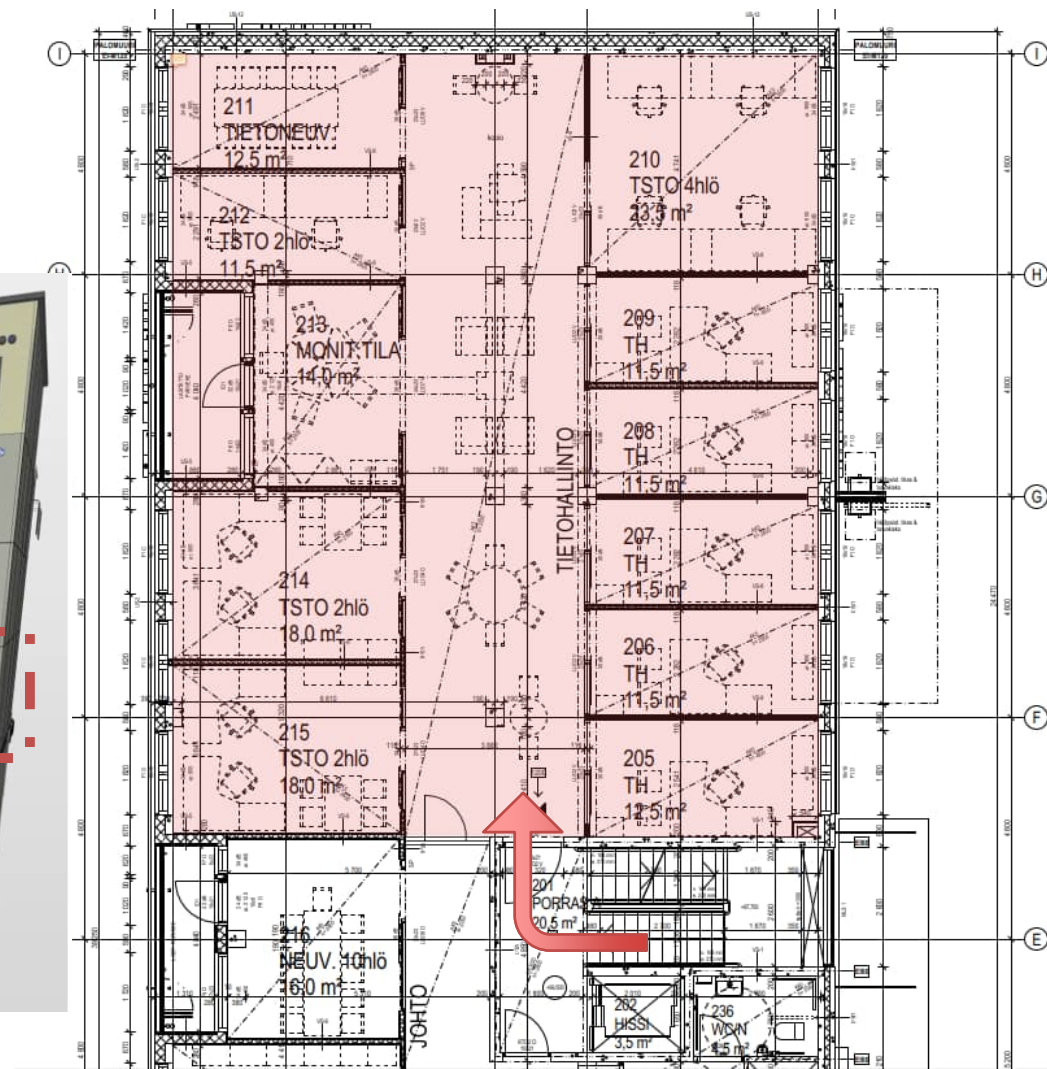


Lujatalo

Toimistotilat, sisäänkäynti



Sisäänkäynti 2. krs toimistotiloihin
pihakannelta A- porrashuoneen kautta



Lujatalo

Toimistotilat

Toimistotilan laajuus yhteensä 230 m², josta erillisten työtilojen osuus 156 m².

Yhdeksän erillistä työtilaa. Osa työtiloista mitoitettu kalustuksellisesti useammalle henkilölle.
(Yht. 129,5 m²)

Yksi oma 9 hlön neuvottelutila, jossa Teams-kokousmahdollisuus.
(12,5 m²)

Yksi monitoimitila, joka hyödynnettävissä työhuoneeksi tai monipuoliseen ryhmätyöskentelyyn.
(14 m²)

Työhuoneet valmiiksi kalustettuja.

Toimistotilojen läheisyydessä sijaitsee WC-tiloja, jotka ovat yhteisiä kiinteistön muiden vuokralaisten kanssa.

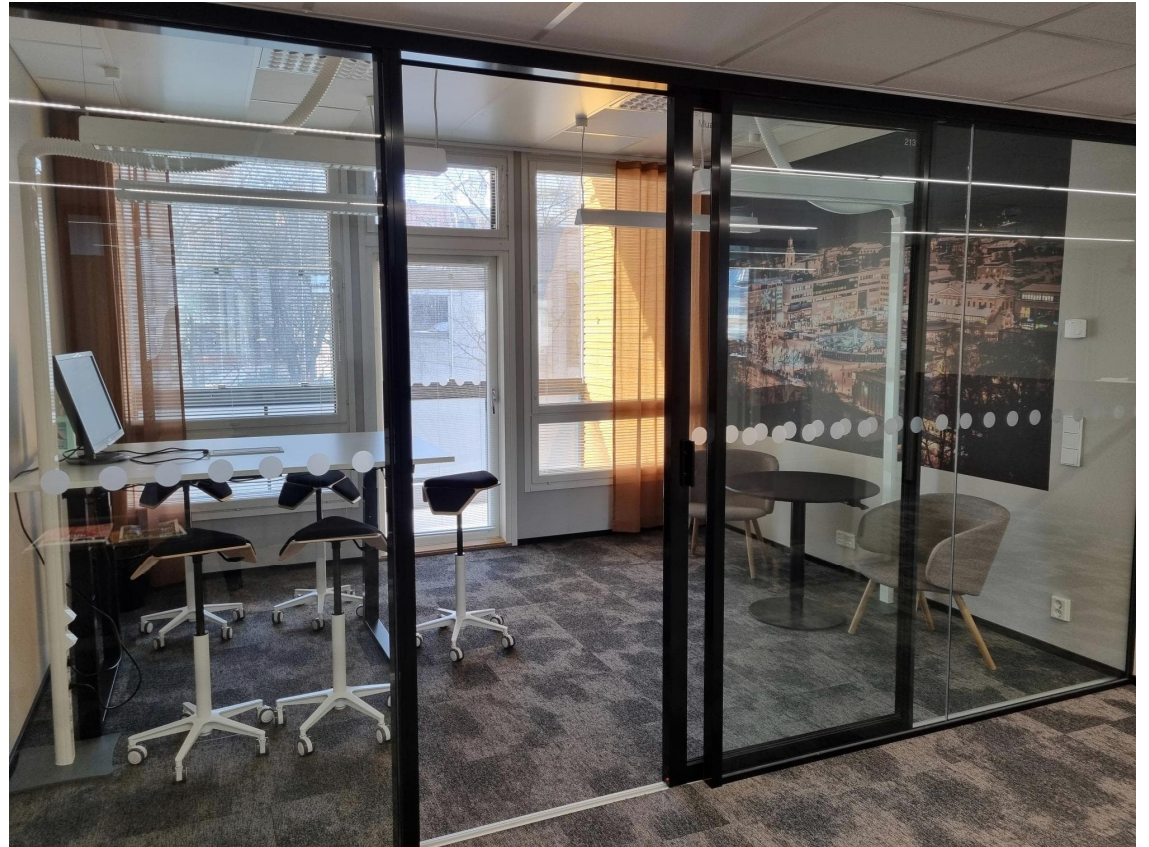
Lujatalo



Valokuvia toimistotiloista



Käytävän tulostus/
toimistotarvikke piste



213 Monitoimitila

Valokuvia toimistotiloista



Käytävä



Työhuone 215

Neuvottelutilat

Kiinteistöstä löytyy useita moderneja neuvottelutiloja, joita on mahdollista varata Outlookin kautta.

Neukkareissa on Teams-kokousmahdollisuus.

1. kerroksessa 2 kpl 9 hlön neuvottelutiloja (tilat 112 ja 113)

2. kerroksessa neuvottelutila 16 henkilölle (tila 220) sekä neuvottelutila 10 henkilölle (tila 216).



Neukkari "Puijo" 10 henkilölle

Lujatalo



Neukkari "Vuorineuvos" 16 henkilölle

001 PORRAS 21,5 m²

006 HISSI 3,5 m²

010 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

011 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

012 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

013 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

017 SPK/TELE 15,5 m²

018 LÄH 20,5 m²

019 SIIVESK. 10 m²

020 WC 6,0 m²

021 WC 6,0 m²

022 WC 6,0 m²

023 K. VAR. 6,5 m²

024 HENKILÖKOKKINEN KEITTIÖ 25,0 m²

025 K. VAR. 6,5 m²

026 KAHVIO/KOULUTUSTILA 26 max. 54 hio 25,0 m²

027 KÄYTÄVÄ 15,0 m²

028 TIETOHALLINNON VARASTO 21,0 m²

029 LOMAKEVARASTO 21,0 m²

030 MYNNIN VARASTO 21,0 m²

031 N-KOMERO 8,0 m²

032 N-KOMERO 8,0 m²

033 PORRAS B 18,0 m²

016 IVKH 68,5 m²

VSS S1 81,5 m²

003 PORRAS 18,0 m²

004 HISSI 3,5 m²

005 HISSI 3,5 m²

007 AULA 46,5 m²

008 K. VAR. 6,5 m²

009 K. VAR. 6,5 m²

010 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

011 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

012 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

013 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

014 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

015 PUKUHUONE 40h6 13,0 m²

016 LÄH 20,5 m²

017 SPK/TELE 15,5 m²

018 K. VAR. 6,5 m²

019 SIIVESK. 10 m²

020 WC 6,0 m²

021 WC 6,0 m²

022 WC 6,0 m²

023 K. VAR. 6,5 m²

024 HENKILÖKOKKINEN KEITTIÖ 25,0 m²

025 K. VAR. 6,5 m²

026 KAHVIO/KOULUTUSTILA 26 max. 54 hio 25,0 m²

027 KÄYTÄVÄ 15,0 m²

028 TIETOHALLINNON VARASTO 21,0 m²

029 LOMAKEVARASTO 21,0 m²

030 MYNNIN VARASTO 21,0 m²

031 N-KOMERO 8,0 m²

032 N-KOMERO 8,0 m²

033 PORRAS B 18,0 m²

034 HISSI 3,5 m²

035 HISSI 3,5 m²

036 HISSI 3,5 m²

037 HISSI 3,5 m²

038 HISSI 3,5 m²

039 HISSI 3,5 m²

040 HISSI 3,5 m²

041 HISSI 3,5 m²

042 HISSI 3,5 m²

043 HISSI 3,5 m²

044 HISSI 3,5 m²

045 HISSI 3,5 m²

046 HISSI 3,5 m²

047 HISSI 3,5 m²

048 HISSI 3,5 m²

049 HISSI 3,5 m²

050 HISSI 3,5 m²

051 HISSI 3,5 m²

052 HISSI 3,5 m²

053 HISSI 3,5 m²

054 HISSI 3,5 m²

055 HISSI 3,5 m²

056 HISSI 3,5 m²

057 HISSI 3,5 m²

058 HISSI 3,5 m²

059 HISSI 3,5 m²

060 HISSI 3,5 m²

061 HISSI 3,5 m²

062 HISSI 3,5 m²

063 HISSI 3,5 m²

064 HISSI 3,5 m²

065 HISSI 3,5 m²

066 HISSI 3,5 m²

067 HISSI 3,5 m²

068 HISSI 3,5 m²

069 HISSI 3,5 m²

070 HISSI 3,5 m²

071 HISSI 3,5 m²

072 HISSI 3,5 m²

073 HISSI 3,5 m²

074 HISSI 3,5 m²

075 HISSI 3,5 m²

076 HISSI 3,5 m²

077 HISSI 3,5 m²

078 HISSI 3,5 m²

079 HISSI 3,5 m²

080 HISSI 3,5 m²

081 HISSI 3,5 m²

082 HISSI 3,5 m²

083 HISSI 3,5 m²

084 HISSI 3,5 m²

085 HISSI 3,5 m²

086 HISSI 3,5 m²

087 HISSI 3,5 m²

088 HISSI 3,5 m²

089 HISSI 3,5 m²

090 HISSI 3,5 m²

091 HISSI 3,5 m²

092 HISSI 3,5 m²

093 HISSI 3,5 m²

094 HISSI 3,5 m²

095 HISSI 3,5 m²

096 HISSI 3,5 m²

097 HISSI 3,5 m²

098 HISSI 3,5 m²

099 HISSI 3,5 m²

100 HISSI 3,5 m²

101 HISSI 3,5 m²

102 HISSI 3,5 m²

103 HISSI 3,5 m²

104 HISSI 3,5 m²

105 HISSI 3,5 m²

106 HISSI 3,5 m²

107 HISSI 3,5 m²

108 HISSI 3,5 m²

109 HISSI 3,5 m²

110 HISSI 3,5 m²

111 HISSI 3,5 m²

112 HISSI 3,5 m²

113 HISSI 3,5 m²

114 HISSI 3,5 m²

115 HISSI 3,5 m²

116 HISSI 3,5 m²

117 HISSI 3,5 m²

118 HISSI 3,5 m²

119 HISSI 3,5 m²

120 HISSI 3,5 m²

121 HISSI 3,5 m²

122 HISSI 3,5 m²

123 HISSI 3,5 m²

124 HISSI 3,5 m²

125 HISSI 3,5 m²

126 HISSI 3,5 m²

127 HISSI 3,5 m²

128 HISSI 3,5 m²

129 HISSI 3,5 m²

130 HISSI 3,5 m²

131 HISSI 3,5 m²

132 HISSI 3,5 m²

133 HISSI 3,5 m²

134 HISSI 3,5 m²

135 HISSI 3,5 m²

136 HISSI 3,5 m²

137 HISSI 3,5 m²

138 HISSI 3,5 m²

139 HISSI 3,5 m²

140 HISSI 3,5 m²

141 HISSI 3,5 m²

142 HISSI 3,5 m²

143 HISSI 3,5 m²

144 HISSI 3,5 m²

145 HISSI 3,5 m²

146 H

Sosiaalituloissa lukollisia pukukaappeja,
suihkut sekä wc- tilat.



Pysäköinti

Työntekijöille on saatavilla muutamia autopaikkoja kiinteistön sisäpihalla sekä autohallista.

Vierailijoille on pysäköintipaikkoja mm. kadunvarsipaikkoja Vuorikadun varrella



Vuorikatu

Parhaiten pääset tutustumaan tiloihin paikanpäällä.
Esittelemme tiloja mielellämme, ottakaa rohkeasti yhteyttä!

Yhteyshenkilömme

Heikki Jalkanen
puh 044 5852615
email heikki.jalkanen@luja.fi

Tarkemman vuokran määrittelemme vuokrattavien tilojen sekä yhteistilojen käyttötarpeen mukaan.