



Life  
Science  
Center

Elämää, tiedettä ja hyvinvointia



# Life Science Centerin huippumoderni ja edustava uudisrakennus

Suomen merkittävin biotiede- ja teknologiayrityskeskittymä kasvaa, kun parin vuoden kuluttua 8 000 neliömetrin kokoinen laajennusosamme valmistuu nykyisten tilojemme yhteyteen.

Alkuvuodesta 2023 valmistuva 7-kerroksinen laajennusosa vastaa vauhdikkaasti kasvavien biotiede- ja teknologiayritysten muuttuviin tarpeisiin. Lopputuloksena on uusi, terveellinen ja turvallinen työympäristö, joka tukee yritysten menestystä ja henkilöstön hyvinvointia.

Uudessa kiinteistössä tärkeässä osassa ovat kestävä kehitys, vastuullisuus ja hiilijalanjäljen alentaminen. Energian- ja vedenkulutuksen tarkkailun, sekä kierrätyksen ja jätteiden lajittelun lisäksi kiinteistössä panostetaan viihtyvyyteen kuten valaistukseen, ilmanlaatuun, materiaaleihin sekä luonnonvalon ja viherkasvien määrään.



# Keilaniemen kattavimmat palvelut



Aulapalvelut ja kulunvalvonta



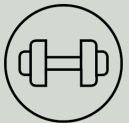
Kiinteistöhuolto



Pysäköinti, sähköautojen lataus  
ja fillariparkki



Turvallisuuspalvelut



Kuntosali



Ravintola ja catering



Sauna ja edustustilat



Hammaslääkäri



Hieronta



Parturi-kampaamo



Autopesu



Pesula



Työterveysasema



Neuvottelutilat





## Uudet muuntojoustavat tarpeittesi mukaiset tilat

Kaikki tilamme voidaan suunnitella jokaisen yrityksen tarpeiden mukaan ja ne ovat vuokralaistemme toiveiden mukaan vaivattomasti ja nopeasti muunneltavissa. Haluamme tarjota yrityksille työympäristön, jossa työnteko on sujuvaa ja henkilöstö on motivoitunut. Viihtyisä työympäristö on kilpailuetu, joka houkuttelee parhaat osaajat.

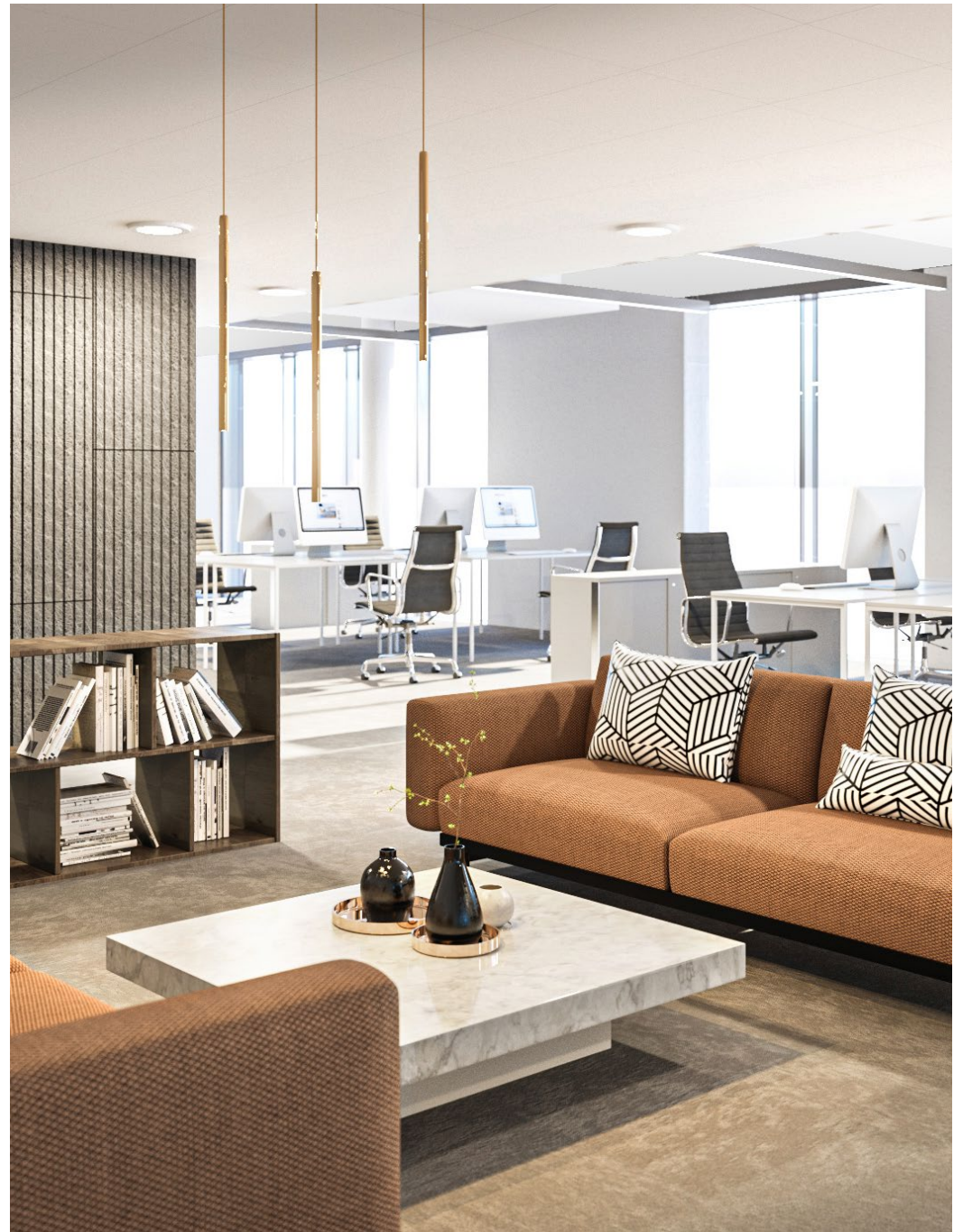
## Huippuosaajien yhteisö on kohta entistäkin suurempi

Uuden kiinteistön valmistuttua meillä toimii jo nelisenkymmentä biotiede- ja teknologiayritystä ja työskentelee yhteensä noin 1 700 huippuosaajaa.

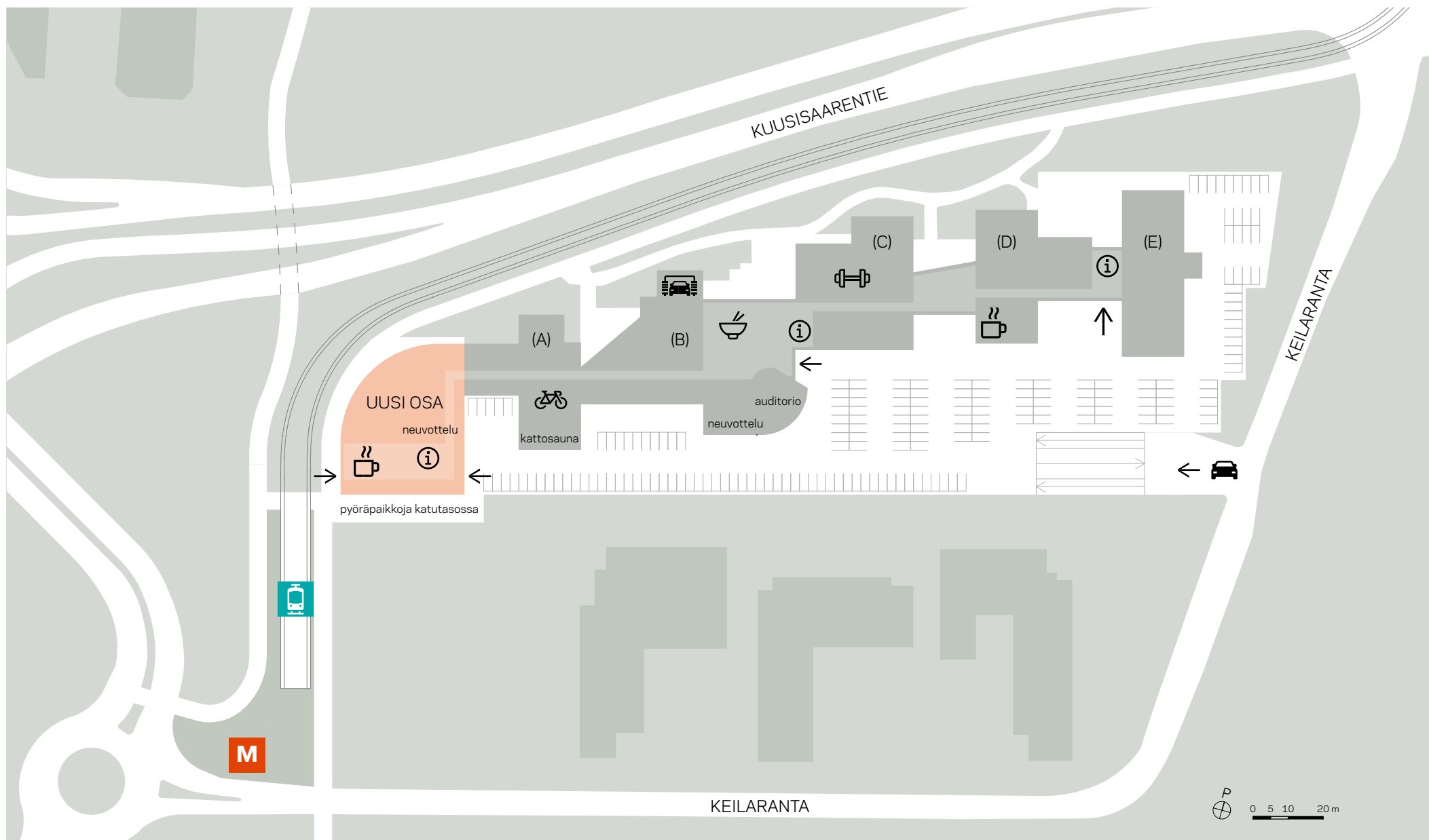
Tule kehittämään yhdessä parempaa huomista!





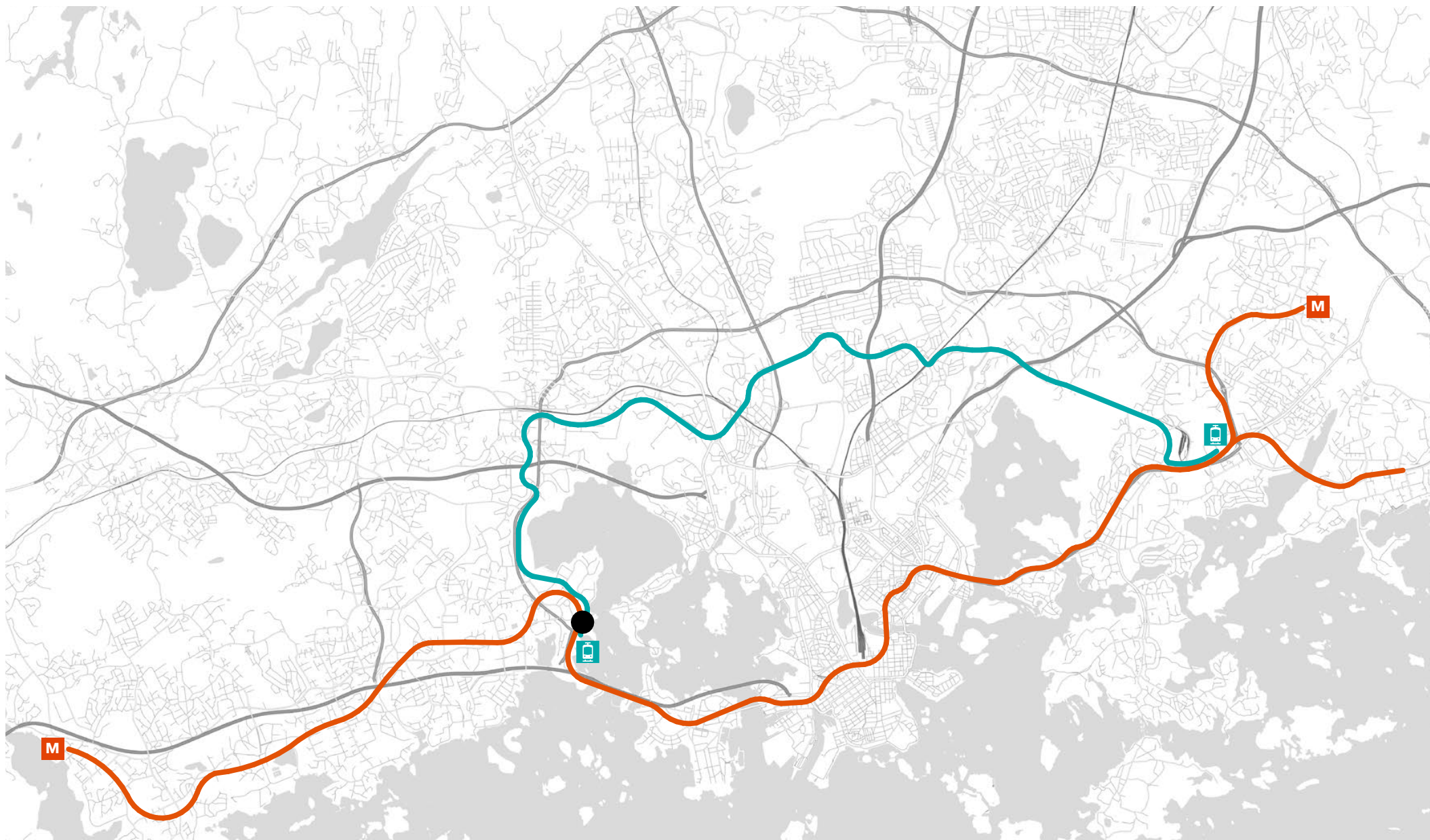


Espoon Keilaniemessä sijaitseva, Suomen merkittävin biotiede- ja teknologia-yrityskeskittymä laajenee huippumodernilla lisäosalla alkuvuodesta 2023

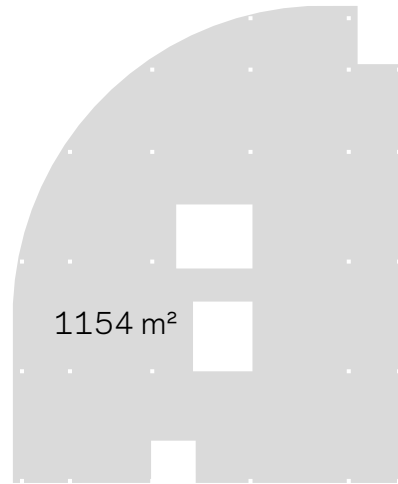




Meille on helppoa tulla. LSC sijaitsee vain 11 minuutin metromatkan päässä Helsingin ydinkeskustasta. Lähi-tulevaisuudessa LSC:n tavoittaa kätevästi myös pikaraitiovaunulla, kun uusi Raide-Jokeri-linja valmistuu 2024.



# TOIMISTOKERROS / 1 KÄYTTÄJÄ



1154 m<sup>2</sup>

- AVOTOIMISTO (102 työpistettä)
- PROJEKTITYÖTILA (20 työpistettä)
- NEUVOTTELU (40 työpistettä)
- YKSITYISHUONE
- TAUKOTILA
- HILJAINEN TILA (11 työpistettä)
- AULA TAI KAHVILA
- KAHVILAN KEITTIÖ
- KÄYTÄVÄ
- WC- JA APUTILAT
- PORRASHUONEET

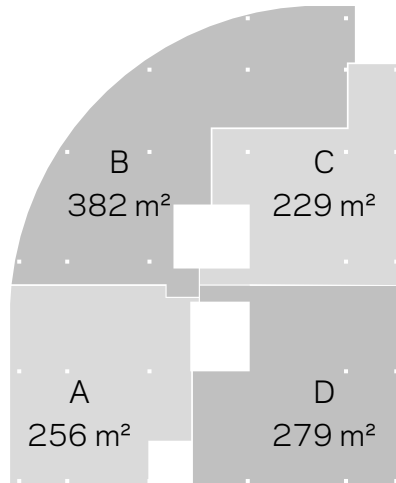
TYÖPÖYDÄN KOKO 1600x800 mm



1 m 5 m 10 m 15 m

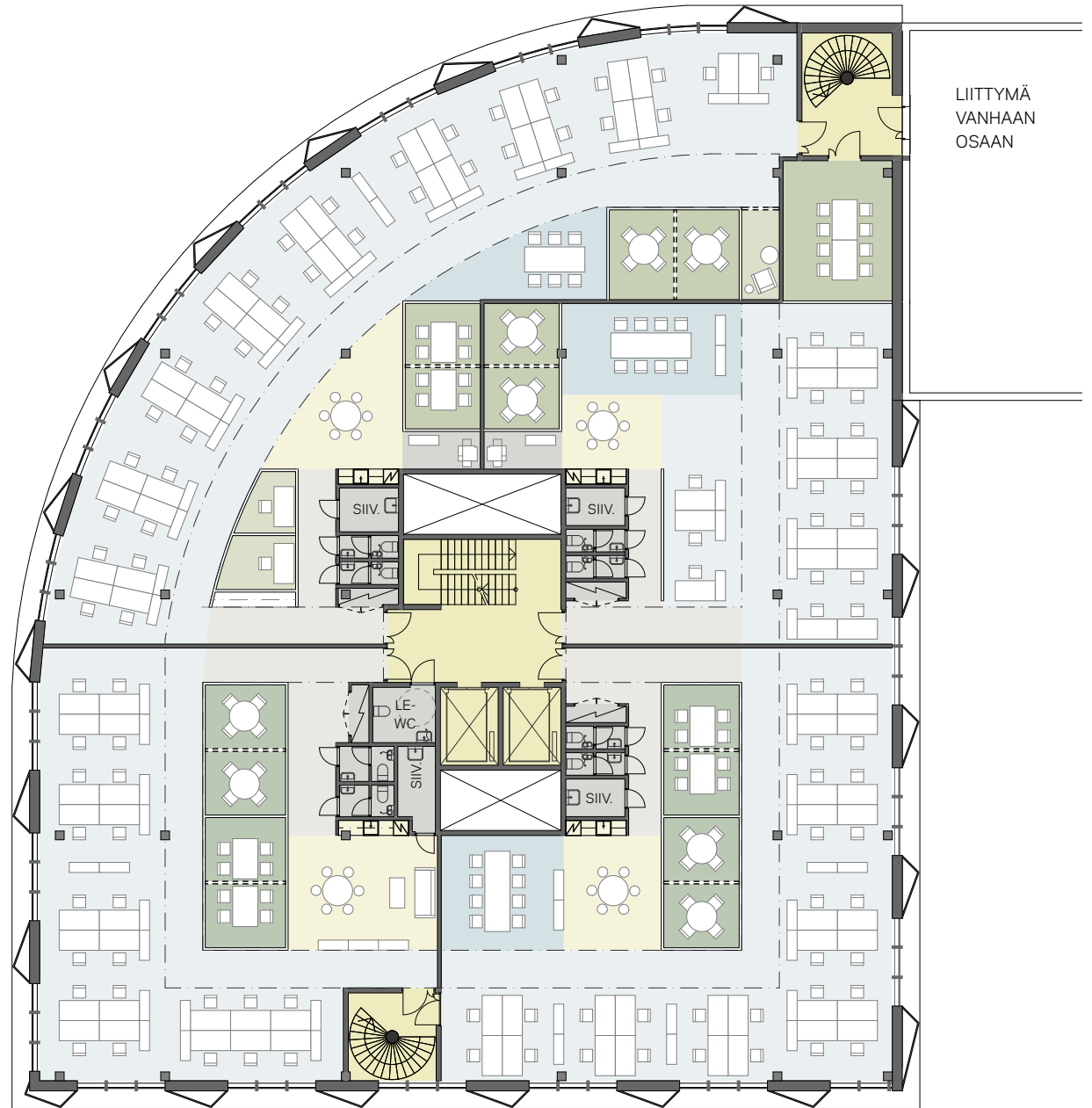


# TOIMISTOKERROS / 4 KÄYTTÄJÄÄ



- AVOTOIMISTO (A 22/B 34/C 17/D 28 työpistettä)
- PROJEKTITYÖTILA (A 0/B 6/C 8/D 8 työpistettä)
- NEUVOTTELU (A 16/B 16/C 16/D 16 työpistettä)
- YKSITYISHUONE
- TAUKOTILA
- HILJAINEN TILA
- AULA TAI KAHVILA
- KAHVILAN KEITTIÖ
- KÄYTÄVÄ
- WC- JA APUTILAT
- PORRASHUONEET

TYÖPÖYDÄN KOKO 1600x800 mm









Huippumoderni 7-kerroksinen laajennusosamme valmistuu alkuvuodesta 2023. Tervetuloa mukaan muuttamaan maailmaa!

Life  
Science  
Center