

VUOKRATAAN
UUTTA
TUOTANTO-/VARASTOTILAA
SEKÄ LIIKE/TOIMISTOTILAA
PIRKKALASTA
LENTOKENTÄNTIEN VARRELTA

n. 400 – 2.000 m²



Myllyhaantie 4, 33960 Pirkkala

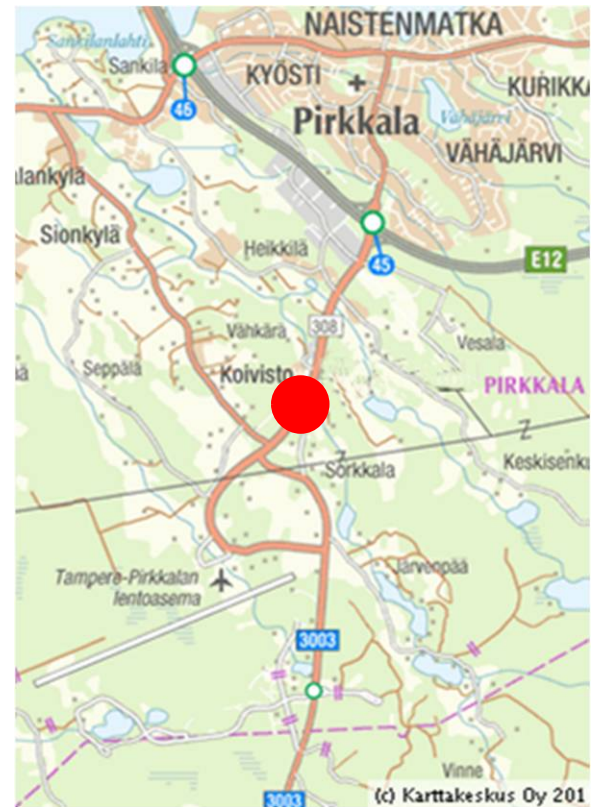
PINTA-ALA	n. 400 – 2.000 m ²
KERROS	katutaso ja parvi
Vuokra	Vuokrasta tehdään tarjous
VUOKRA-AIKA	Pitkäaikainen
VUOKRANKOROTUS	Vuosittain elinkustannusindeksin mukaisesti, minimi korotus 2 % vuodessa
VUOKRAVAKUUS	3 kuukauden vuokraa vastaava vakuus
VAPAUTUMINEN	Suunnitteilla
MUUT TIEDOT	Ennakkomarkkinoinnissa rakennettavat toimitilat Pirkkalasta Lentoasemantien varrelta. Suosittu sijainti alle 2 km ohitustien liittymästä.

Tontin pinta-ala on noin 4.000 m² ja tontilla on rakennusoikeutta noin 2.000 k-m². Asemakaava sallii tontille liike- ja toimistotilan sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattoman teollisuustilan rakentamisen.

Rakennus suunnitellaan ja toteutetaan vuokralaisen toiveiden mukaan.

Mahdollista toteuttaa tiloja välillä 400 - 2.000 m².

Energiatodistusta ei käytettävissä.



Sijaintikartat



Sami Saraste

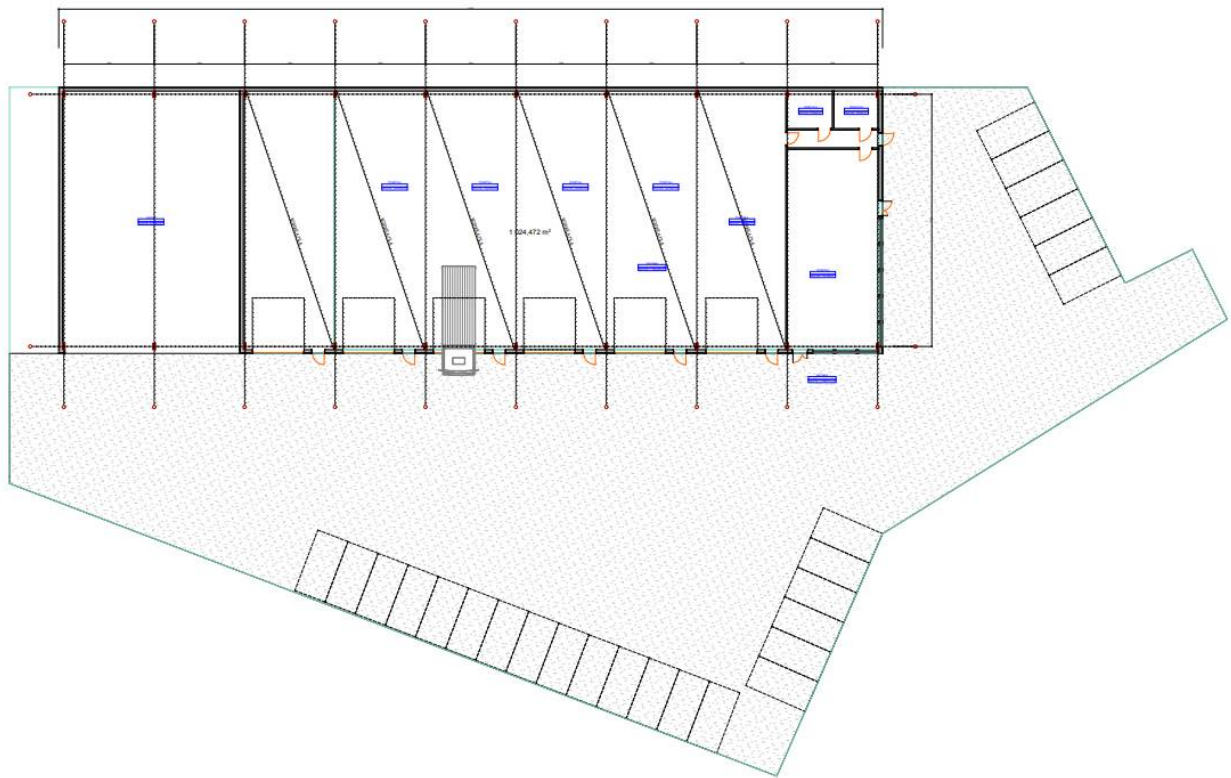
GSM 050 3014 455
Suora 010 5220 455
sami.saraste@catella.fi



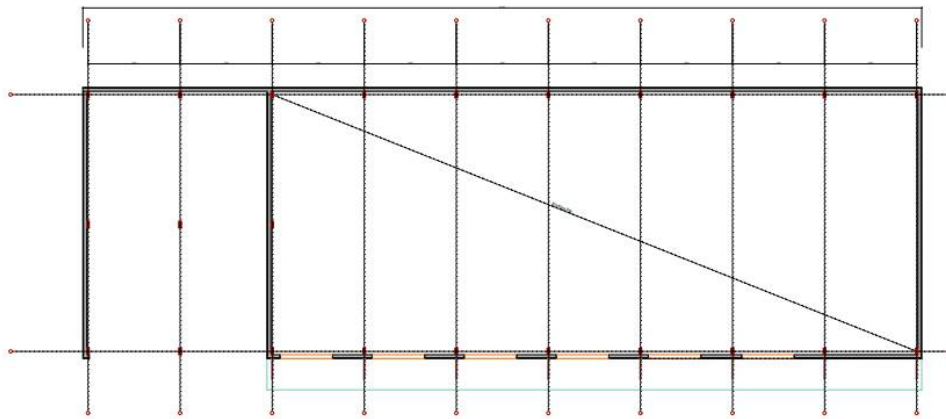
Pertti Miettinen

GSM 040 0624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.fi

CATELLA



katutasokerros, suuntaa antava, ei mittakaavassa



Parvikerros, suuntaa antava, ei mittakaavassa