

# MYYDÄÄN TYÖ/VARASTOTILAA PIRKKALASTA

noin 96,5+55 m<sup>2</sup>



# Haikanvuori 6 VAR 75, 33960 Pirkkala

PINTA-ALA	Noin 96,5+55 m <sup>2</sup>
MYYTÄVÄT OSAKKEET	Kiinteistö Oy Linnakallion Talliosake - nimisen yhtiön osakkeet numerot 3055 - 3151 97 kpl
VASTIKE	Hoitovastike 129,98/kk/2022 alv(0%) Rahoitusvastike 516,43€/m <sup>2</sup> 3/2022
YHTIÖLAINA	76632,34 € / 28.2.2022
VUOKRASOPIMUS	Vapaa

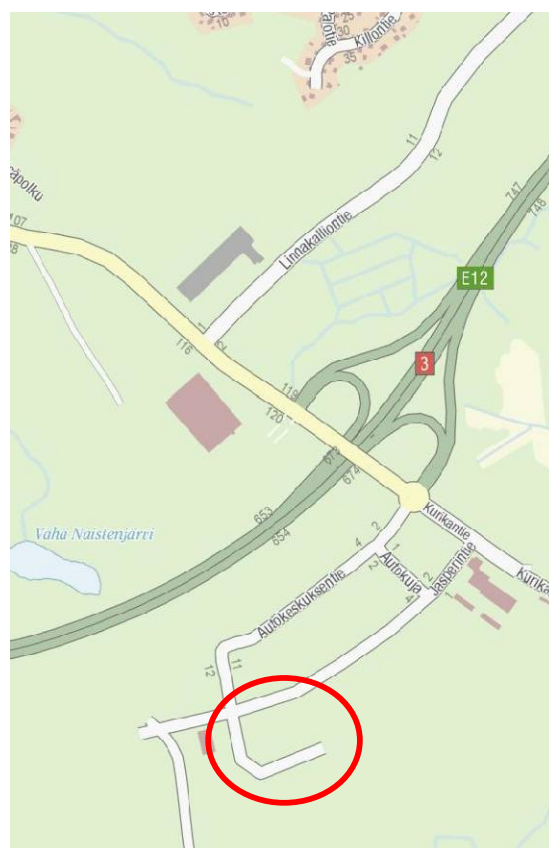
**MUUT TIEDOT** Rv. 2017. Sähkölämpö. Oma tontti, .  
Huoneisto 2 –tasossa korkeus osin 4,8m.  
Huoneistoa voidaan käyttää varasto /  
harrastetiloina, sekä kaavan sallimaan  
käyttötarkoitukseen edellyttäen että tilat  
on varustettu  
rakennusvalvontaviranomaisen  
edellyttämällä tavalla

Tila on vuokrattu toistaiseksi olevalla  
vuokrasopimuksella jonka ensimmäinen  
mahdollinen päättymispäivä on 31.10.24.

MYYNTIHINTA	78.367,66 €
YHTIÖLAINA	76632,34€ / 28.2.2022
VELATON HINTA	155.000 €



Sijaintikartat



**Pertti Miettinen**

GSM 0400 624 801  
Suora 010 5220 456  
pertti.miettinen@catella.fi



**Sami Saraste**

GSM 050 301 4455  
Suora 010 5220 454  
sami.saraste@catella.fi



**Jaska Alatalo**

GSM 050 3439 244  
Suora 010 5220 454  
jaska.alatalo@catella.fi



