

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

TL-2

TEOLLISUUS-, VARASTO-, JA LIIKERAKENNUSTEN KORTTELI-ALUE. ENINTÄÄN 30% SALLITUSTA RAKENNUSOIKEUDESTA SAA RAKENTAA LIIKETILAKSI, JONKA TULEE OLLA PÄÄASIASSA MYYMÄLÄTILAA. KORTTELIIN EI SAA PERUSTAA AUTOMARKET-TYYPPISTÄ SUURMYMÄLÄÄ. KORTTELIALUEELLA SALLITAAN MOOTORIAJONEUVOJEN POLTTOAINEEN JAKELU. KIINTEISTÖN TOIMINNAN KANNALTA VÄLTÄMÄTTÖMÄT ASUNNOT SALLITAAN.

—

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

- - -

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

—

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

17

KORTTELIN NUMERO.

13

TONTIN NUMERO.

PORATIE

KADUN NIMI.

II

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

e=0,5

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAAN.

•••

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

○ ○ ○

ISTETTAVA PUURIVI. PUIDEN ETAISYYDEN TOISISTAAN TULEE OLLA ENINTÄÄN KYMMENEN METRIÄ.

—

KATU.

▬▬▬

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

AUTOPAIKKALASKELMA:

- VAATIMUS:

- 1 AP TEOLLISUUS- JA VARASTOTILAN 100 KAM² KOHTI
- 1 AP LIIKE- JA TOIMISTOTILAN 60 KAM² KOHTI

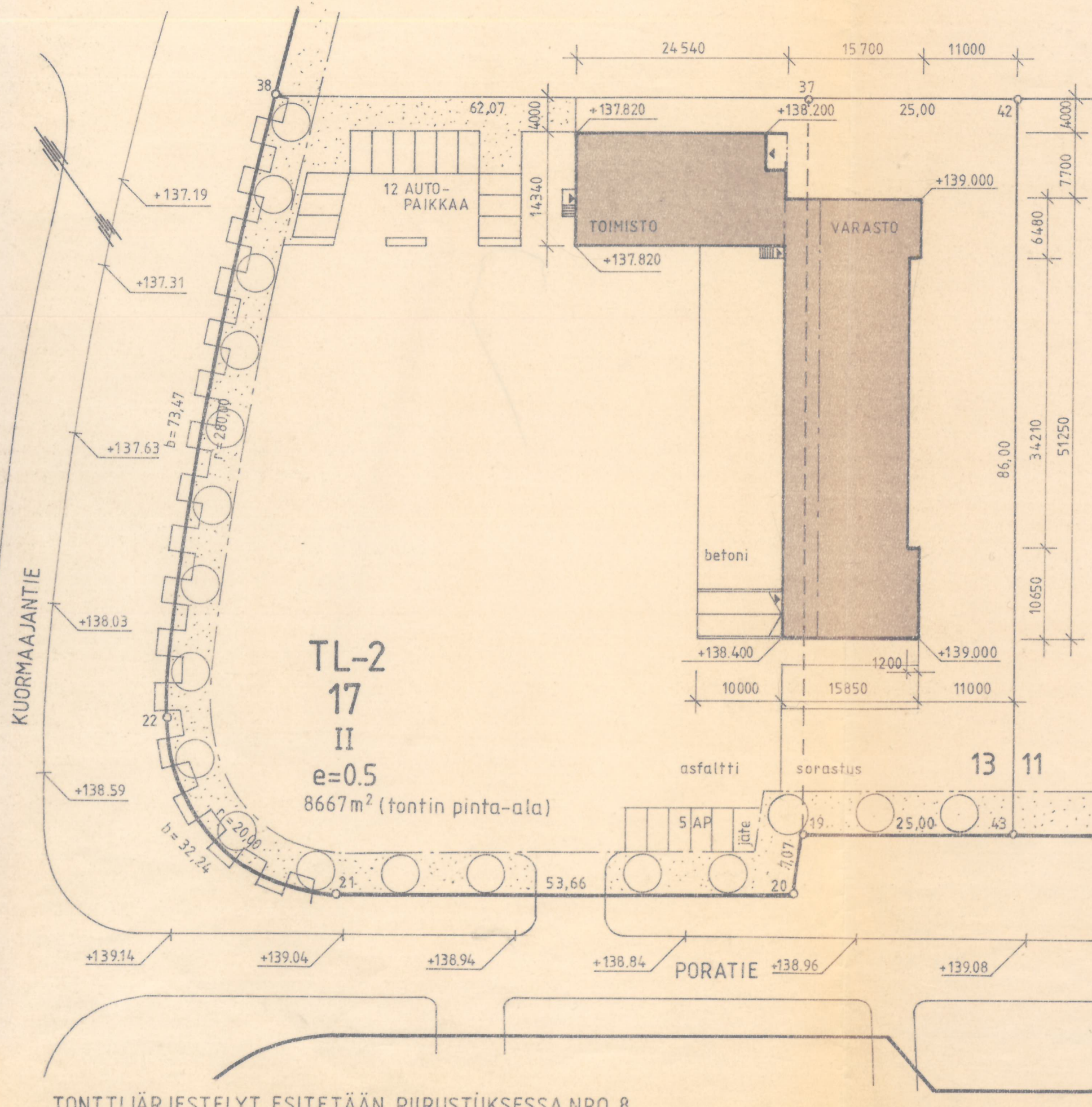
- KERROSALA:

- TOIMISTO-OSA 342,0 m²
- VARASTOHALLI 1067,0 m²
- YHTEENSÄ 1409,0 m²

RAKENNUSOIKEUS 4333,5 m²

- AUTOPAIKKATARVE:

- TOIMISTO-OSALLA 6 AP
- VARASTO-OSALLA 11 AP
- YHTEENSÄ 17 AUTOPAIKKAA



TONTTIJÄRJESTELYT ESITETÄÄN PIIRUSTUKSESSA NRO 8
"TONTINKÄYTTÖSUUNNITELMA 1:200".